

## UMOWA nr.....

zawarta w dniu ..... r. w Gdańsku pomiędzy:

- (1) **Pomorskie Przedsiębiorstwo Mechaniczno-Torowe sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku**, ul. Sandomierska 19, 80-051 Gdańsk, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000039372, NIP: 583-27-54-002, REGON: 192547620, kapitał zakładowy: 372.183.500,00 zł, reprezentowaną przez dwie z niżej wymienionych osób uprawnionych do łącznej reprezentacji:

1. Artur Szumisz – Prezes Zarządu,
2. Sławomir Kopański – Członek Zarządu – Dyrektor ds. Techniczno-Produkcyjnych,
3. Eugeniusz Dąbek – Prokurent,

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

a

- (2) ....., reprezentowaną przez:

1. ....
2. ....

zwaną dalej „**Podwykonawcą**”.

Wykonawca i Podwykonawca będą dalej łącznie zwani „**Stronami**”, a każdy z nich z osobna także „**Stroną**”.

### PREAMBUŁA

#### Zważywszy, że:

- I. Wykonawca zawarł z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z siedzibą w Warszawie, ..... (dalej: „**Zamawiający**”) umowę nr ..... z dnia ..... r. (dalej: „**Umowa ZLK**”), której przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych obejmujących modernizację konstrukcji wsporczych sieci trakcyjnej na odcinku Grybów – Ptaszkowa na linii kolejowej nr 96, tj. Zaprojektowanie, uzyskanie wszelkich wymaganych przepisami Prawa Budowlanego pozwoleń i wykonanie przebudowy konstrukcji wsporczych sieci trakcyjnej na linii kolejowej nr 96 na odcinku Grybów – Ptaszkowa w torze nr 1 od km 61,547 do km 71,161;
- II. W toku prowadzonego przez Wykonawcę postępowania mającego na celu wyłonienie podwykonawcy do realizacji robót objętych Umową ZLK, w odpowiedzi na ..... nr ..... z dnia ..... (dalej: „**Zapytanie ofertowe**”, Podwykonawca złożył Wykonawcy ofertę nr ..... z dnia ..... r. na wykonanie całości prac projektowych, całości robót budowlanych dla Umowy ZLK oraz innych czynności wchodzących w zakres przedmiotu Umowy ZLK, za wyjątkiem dostawy materiałów (dalej: „**Oferta Podwykonawcy**”); Rozbicie Ceny Ofertowej uzgodnione między stronami (dalej: „**RCO**”) stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej umowy;
- III. Wykonawca uznał Ofertę Podwykonawcy za najkorzystniejszą i podjął decyzję o zleceniu Podwykonawcy wykonania określonych w niej robót budowlanych i czynności;

#### Strony postanawiają co następuje:

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Wykonawca zleca, a Podwykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Wykonawcy usługi podwykonawcze obejmujące prace projektowe, roboty budowlane, usługi i inne czynności w sposób zgodny z przedmiotem Umowy ZLK w zakresie odnoszącym się do Oferty Podwykonawcy (kompleksowe wykonanie wszystkich zadań objętych Umową ZLK, z wyłączeniem dostarczenia części materiałów, za które odpowiada Wykonawca w zakresie określonym w § 11 ust. 2) (dalej: „**Roboty**”).
2. Zakres Robót i obowiązków Podwykonawcy, oprócz niniejszej umowy, wynika z następujących dokumentów:
  - a) Umowa ZLK, stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszej umowy / przekazana Podwykonawcy przed zawarciem niniejszej umowy,

- b) dokumentacja projektowa sporządzona przez Podwykonawcę (dalej: „**Dokumentacja Projektowa**”),
- c) Warunki Zamówienia.

W przypadku niezgodności lub rozbieżności pomiędzy niniejszą umową, a poszczególnymi dokumentami wymienionych powyżej, rozstrzygające znaczenie – o ile Strony nie postanowią odmiennie – mają postanowienia niniejszej umowy, a w dalszej kolejności wymienionych dokumentów, wedle kolejności ich wymienienia.

3. Podwykonawca potwierdza, że zapoznał się z terenem budowy i jego otoczeniem, warunkami klimatycznymi, hydrologicznymi i geologicznymi panującymi na terenie budowy oraz z wszystkimi dokumentami wymienionymi w ust. 2 powyżej oraz że nie zgłasza wobec nich zastrzeżeń. Na podstawie powyższego Podwykonawca potwierdza, że należycie oszacował termin realizacji całości Robót i innych czynności oraz wysokość należnego mu Wynagrodzenia, zaś realizacja Robót na warunkach określonych w niniejszej umowie jest możliwa i niezagrożona.
4. Podwykonawca oświadcza, że uzyskał wiedzę dotyczącą robót budowlanych i czynności niezbędnych do realizacji całości przedmiotu Umowy ZLK, które realizowane będą samodzielnie przez Wykonawcę lub innych podwykonawców oraz że odpowiednio zharmonizuje swoje działania z Wykonawcą oraz innymi podwykonawcami w celu zapewnienia należytego, w tym terminowego wykonania całości przedmiotu Umowy ZLK.
5. Podwykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z wszelkimi dokumentami dostarczonymi przez Zamawiającego lub Wykonawcę w trakcie realizacji niniejszej umowy niezwłocznie po ich otrzymaniu, a w przypadku stwierdzenia w tych dokumentach jakichkolwiek wad, w tym elementów, które mogą przeszkodzić w prawidłowym wykonaniu Robót lub innych czynności objętych przedmiotem niniejszej umowy, zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Wykonawcę, nie później niż w terminie 5 dni od daty ich ujawnienia. Podwykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Wykonawcy z tytułu szkód wynikłych na skutek wad przedmiotowych dokumentów, jeżeli, pomimo możliwości ich stwierdzenia, nie poinformował o nich Wykonawcy.
6. Podwykonawca zobowiązany będzie wykonać na polecenie Wykonawcy roboty dodatkowe zaakceptowane przez Zamawiającego, po zawarciu aneksu do Umowy. Dla potrzeb niniejszej umowy przez roboty dodatkowe rozumie się prace niezbędne do wykonania niniejszej umowy, co do których Strony uznają, że wykraczają poza zakres Robót. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych Podwykonawca zobowiązany jest niezwłocznie (w terminie do 3 dni roboczych) przedstawić Wykonawcy kosztorys ich wykonania, sporządzony w oparciu o te same czynniki cenotwórcze, stawki i ceny jednostkowe, co wykorzystane w Ofercie Podwykonawcy. Koszt wykonania robót dodatkowych ponosić będzie Podwykonawca, przy czym Wykonawca zwróci Podwykonawcy koszty wykonania robót dodatkowych w wysokości nieprzekraczającej określonych w kosztorysie ich wykonania, pod warunkiem odbioru robót dodatkowych przez Zamawiającego i dokonania przez niego zapłaty oraz w granicach kwoty zapłaconej przez Zamawiającego.
7. Dopuszcza się wykonywanie robót zamiennych na polecenie Zamawiającego, na podstawie zaakceptowanego protokołu konieczności zatwierdzonego przez Zamawiającego. Zwiększony koszt wykonania robót zamiennych ponosić będzie Podwykonawca, przy czym Wykonawca zwróci Podwykonawcy zwiększone koszty wykonania robót zamiennych w wysokości nieprzekraczającej określonych w kosztorysie ich wykonania, pod warunkiem pokrycia tych kosztów przez Zamawiającego oraz w granicach kwoty zapłaconej przez Zamawiającego.

## **§2**

### **Termin realizacji Robót**

1. Podwykonawca wykona całość Robót i innych czynności objętych przedmiotem niniejszej umowy oraz zgłosi ich gotowość do odbioru w terminie do dnia 05.11.2022 r., przy czym następujące części Robót zostaną przez Podwykonawcę wykonane w poniżej określonych terminach:
  - a) sporządzenie i dostarczenie Wykonawcy listy materiałowej do zakupienia przez Wykonawcę – w terminie do dnia 01.06.2022 r.,
  - b) sporządzenie i uzyskanie zatwierdzenia dokumentacji projektowej – w terminie do dnia 01.06.2022 r.,
  - c) wykonanie całości robót budowlanych – w terminie do dnia 05.11.2022 r.
2. Podwykonawca zobowiązuje się do raportowania Wykonawcy postępów z realizacji niniejszej umowy. Raporty wysyłane będą cyklicznie – co tydzień drogą mailową na adres [elektroenergetyka@ppmt.pl](mailto:elektroenergetyka@ppmt.pl).
3. W sytuacji, gdy nastąpi zmiana terminów realizacji robót budowlanych i innych czynności określonych w Umowie ZLK na skutek decyzji Zamawiającego, w szczególności w wyniku aktualizacji Harmonogramu, zmiana ta będzie dla

Podwykonawcy wiążąca, przy uwzględnieniu odpowiedniego czasookresu na realizację robót budowlanych przez Podwykonawcę i innych czynności określonych w Umowie ZLK.

4. W przypadku, gdyby w wyniku zmian terminów wykonania całości lub części Robót albo zmian w Harmonogramie Podwykonawca poniósł jakiegokolwiek dodatkowe koszty, wówczas Podwykonawca będzie uprawniony do żądania od Wykonawcy ich zwrotu wyłącznie wtedy, gdy Wykonawca otrzyma w tym zakresie zwrot kosztów od Zamawiającego.
5. W razie gdy dojdzie do przedłużenia terminu zakończenia przedmiotu Umowy ZLK, owo przedłużenie będzie miało również zastosowanie w stosunku do Robót. Ponadto, Podwykonawca ma prawo przedkładać Wykonawcy wnioski o złożenie Zamawiającemu szczegółowo opisanych przez Podwykonawcę roszczeń dotyczących realizacji Robót. Wykonawca ma obowiązek przekazywać Podwykonawcy informacje na temat przedmiotowych roszczeń (stanowisko Zamawiającego).
6. Podwykonawca winien dołożyć wszelkich starań w celu uniknięcia jakichkolwiek opóźnień w realizacji Robót lub ich poszczególnych części w stosunku do terminów określonych w ust. 1 powyżej oraz Harmonogramie i uszczegółowionym harmonogramie realizacji Robót.
7. Podwykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia Wykonawcy o wystąpieniu jakichkolwiek okoliczności, które mają lub mogą mieć wpływ na wykonanie całości lub części Robót lub innych czynności w terminach określonych w ust. 1 powyżej lub Harmonogramie.
8. Podwykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uchybienie terminom wykonania Robót lub innych czynności objętych przedmiotem niniejszej Umowy, jeżeli uchybienie to jest następstwem niemożności wykonywania Robót lub innych czynności objętych przedmiotem niniejszej umowy w wyniku okoliczności, za które Podwykonawca nie ponosi odpowiedzialności, pod warunkiem niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Wykonawcy. W takim przypadku Strony mogą odpowiednio wydłużyć terminy wykonania Robót lub innych czynności, nie więcej jednak niż o czas trwania przeszkody i wyłącznie pod warunkiem wydłużenia tych terminów przez Zamawiającego.
9. W przypadku, gdyby wykonanie jakiegokolwiek części Robót lub innych czynności w terminach określonych w ust. 1 powyżej lub w Harmonogramie było zagrożone, z przyczyn, za które odpowiada Podwykonawca, w szczególności gdyby stopień zaawansowania Robót był niewspółmierny do czasu przewidzianego na ich wykonanie, jak również gdyby doszło do opóźnienia, wówczas Podwykonawca zobowiązany będzie podjąć na własny koszt wszelkie niezbędne działania, uzgodnione z Wykonawcą, zmierzające do usunięcia zagrożenia opóźnieniami lub skutków opóźnień i ich nadrobienia. W szczególności Podwykonawca zobowiązany będzie do przyspieszenia tempa realizacji Robót, w tym poprzez zwiększenie potencjału wykonawczego.
10. W przypadku niepodjęcia przez Podwykonawcę działań, o których mowa w ust. 9 powyżej nie później niż w ciągu 3 dni od daty otrzymania od Wykonawcy pisemnego wezwania lub ich bezskuteczności, w tym zwłaszcza gdy opóźnienie w wykonaniu jakiegokolwiek części Robót przekroczy 3 dni, wówczas Wykonawca – według własnego wyboru – uprawniony będzie do:
  - a) zaangażowania osób trzecich lub wykorzystania sił własnych w celu usunięcia skutków opóźnień oraz ich nadrobienia – bez uzyskiwania zgody sądu – na koszt i ryzyko Podwykonawcy,
  - b) odstąpienia od niniejszej umowy w całości lub w części, zgodnie z § 16 ust. 1 poniżej.

### § 3

#### Wyłączenie części Robót

1. Wykonawca jest uprawniony do wyłączenia oznaczonej części Robót z przedmiotu niniejszej umowy w drodze pisemnego oświadczenia złożonego Podwykonawcy (dalej: „**Wyłączenie Robót**”). Wyłączenie Robót może nastąpić w szczególności w przypadku, gdy Zamawiający podejmie decyzję o wyłączeniu części robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy ZLK z jej zakresu, do czego jest uprawniony na mocy postanowień Umowy ZLK. Wyłączenie Robót jest skuteczne wobec Podwykonawcy z chwilą doręczenia mu zawiadomienia Wykonawcy w tym przedmiocie. Zawiadomienie stanowi zmianę niniejszej umowy w odpowiednim zakresie, bez konieczności sporządzenia aneksu. Wyłączenie Robót jest możliwe do czasu zakończenia ich realizacji.
2. Podwykonawca jest zobowiązany do nierozpoczynania Robót lub czynności, które zostały objęte Wyłączeniem Robót, albo do ich przerwania i odpowiedniego zabezpieczenia, jeżeli pozostaje on w trakcie ich wykonywania.
3. W przypadku Wyłączenia Robót wynagrodzenie Podwykonawcy ulegnie odpowiedniemu obniżeniu o kwotę, która byłaby należna za wykonanie tych Robót lub czynności zgodnie z Ofertą Podwykonawcy, przy czym Podwykonawca uprawniony będzie do otrzymania wynagrodzenia za Roboty lub inne czynności, które zostały prawidłowo wykonane do dnia doręczenia mu zawiadomienia o Wyłączeniu Robót.

4. W przypadku Wyłączenia Robót Podwykonawcy nie będą przysługiwać względem Wykonawcy jakiegokolwiek roszczenia z tego tytułu, w szczególności odszkodowawcze.

#### **§ 4**

##### **Dokumentacja Projektowa**

1. Podwykonawca wykona Dokumentację Projektową na potrzeby realizacji Umowy ZLK, w pełnym zakresie. Oznacza to między innymi uzyskanie niezbędnych decyzji, pozwoleń, technicznych warunków przyłączenia i uzgodnień dotyczących Robót. Szczegółowy opis Dokumentacji Projektowej opisano w PFU, będącym częścią Umowy ZLK.
2. Ponadto Podwykonawca zobowiązany jest do wykonania w ramach Dokumentacji Projektowej następujących czynności:
  - a) geodezyjna dokumentacja do celów wykonania dokumentacji projektowej,
  - b) badania geotechniczne,
  - c) projekt budowlany/wykonawczy,
  - d) pozyskanie zgód, pozwoleń i uzgodnień,
  - e) sporządzenie operatu kolaudacyjnego.

Dopuszcza się pominięcie niektórych z powyższych podpunktów, pod warunkiem uzyskania zatwierdzenia dokumentacji przez Zamawiającego oraz wyrażenia zgody przez Wykonawcę.

3. Podwykonawca zobowiązany jest opracować Dokumentację Projektową w taki sposób, aby ograniczone zostało ryzyko kolizji z istniejącymi urządzeniami lub instalacjami, w tym infrastrukturą podziemną, oraz aby zapewnić optymalizację kosztów i czasu realizacji Robót.
4. Podwykonawca zobowiązany jest sporządzić Dokumentację Projektową i uzyskać jej zatwierdzenie przez Zamawiającego w takim terminie, aby nie było z jakiegokolwiek sposobu zagrożone wykonanie na jej podstawie robót budowlanych i innych czynności objętych Umową ZLK (w tym Robót) w terminach określonych w Umowie ZLK, jak również w § 2 ust. 1 powyżej oraz Harmonogramie.
5. Dokumentacja Projektowa winna odpowiadać wymaganiom przewidzianym w Umowie ZLK, w szczególności zaś w programie funkcjonalno-użytkowym lub opisie przedmiotu zamówienia oraz wynikających z obowiązujących przepisów prawa, norm, standardów i regulacji wewnętrznych Zamawiającego (w szczególności instrukcji), obejmować wszelkie wymagane opinie, uzgodnienia, warunki, pozwolenia, zatwierdzenia i inne wymagane dokumenty.
6. Podwykonawca zapewni uzyskanie zatwierdzenia Dokumentacji Projektowej przez Zamawiającego w trybie przewidzianym w Umowie ZLK.
7. Zatwierdzenie Dokumentacji Projektowej nie zwalnia Podwykonawcy w jakimikolwiek zakresie z odpowiedzialności za należyte wykonanie całości Robót, w szczególności nie wyłącza odpowiedzialności Podwykonawcy za wady Dokumentacji Projektowej i wykonanych na jej podstawie robót budowlanych.
8. Podwykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby osoby, którymi posługuje się przy wykonaniu Dokumentacji Projektowej (projektanci) w razie wystąpienia takiej potrzeby pozostawały do dyspozycji Wykonawcy oraz Zamawiającego w celu uczestniczenia w naradach oraz udzielania wyjaśnień dotyczących Dokumentacji Projektowej, aż do upływu okresu odpowiedzialności Podwykonawcy z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady.
9. Dokumentacja Projektowa będzie sporządzona w formie i ilości określonej w Umowie ZLK.

#### **§ 5**

##### **Własność intelektualna**

1. W przypadku, gdy w wyniku realizacji niniejszej umowy powstanie utwór w rozumieniu ustawy z dnia 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U.2021.1062, dalej „ustawa”), z chwilą przekazania tego utworu Wykonawcy, w ramach przysługującego Podwykonawcy Wynagrodzenia, Podwykonawca bezwarunkowo przenosi na Wykonawcę wszelkie autorskie prawa majątkowe do tego utworu.
2. Podwykonawca zobowiązany będzie do spełnienia w stosunku do Wykonawcy wszelkich wymogów, dokonania wszelkich niezbędnych czynności i złożenia wszelkich niezbędnych oświadczeń, dotyczących utworu wynikających z Umowy ZLK i niezbędnych dla należytego wykonania przez Wykonawcę wynikających z niej obowiązków.

Realizacja przez Podwykonawcę obowiązków dotyczących utworu nastąpi w taki sposób, aby zagwarantować Wykonawcy możliwość wywiązania się przez niego w tym zakresie z obowiązków względem Zamawiającego wynikających Umowy ZLK, w szczególności na warunkach określonych w niniejszym paragrafie.

3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych na Wykonawcę obejmuje wszelkie znane Stronom w dniu zawarcia niniejszej umowy pola eksploatacji, w tym określone w art. 50 ustawy, w szczególności:
  - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
  - c) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w lit. b) – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
  - d) wprowadzenie do pamięci komputera,
  - e) dalsze przetwarzania i wykorzystywanie elementów utworu, prawo do wykorzystania każdej odrębnej części, jak i całości utworu dla potrzeb wszelkich dalszych opracowań wykonywanych.
4. Przeniesienie na Wykonawcę autorskich praw majątkowych do utworu powoduje przejście na Wykonawcę własności wszystkich nośników, na których utwór ten został utrwalony.
5. Podwykonawca gwarantuje Wykonawcy, że z chwilą ustalenia utworu:
  - a) będą mu przysługiwały wyłączne i pełne majątkowe prawa autorskie do utworu,
  - b) będzie wyłącznie uprawniony do rozporządzania majątkowymi prawami autorskimi,
  - c) będzie wyłącznie uprawniony do wykonywania osobistych praw autorskich do utworu oraz będzie wyłącznie uprawniony do wyrażania zgody na wykonywanie praw zależnych do utworu,
  - d) utwór nie będzie w żaden sposób naruszać praw osób trzecich ani obowiązujących przepisów prawa,
  - e) majątkowe prawa autorskie do utworu przysługiwać mu będą samodzielnie, nie będą obciążone prawami osób trzecich, a do eksploatacji utworu nie będzie wymagana odrębna zgoda osób trzecich.

W związku z powyższym, na żądanie Wykonawcy Podwykonawca zobowiązuje się uzyskać, najpóźniej na dzień przeniesienia majątkowych praw autorskich na Wykonawcę, pisemne zapewnienie twórców utworu - nieodwołalnie, bezwarunkowe i nieograniczone w czasie – że nie będą oni wykonywać w stosunku do Wykonawcy ani innych osób, na które w jakimkolwiek zakresie przeniesione zostaną majątkowe prawa autorskie do utworu, swoich osobistych praw autorskich do utworu.

Ponadto, na żądanie Wykonawcy Podwykonawca zobowiązuje się uzyskać, najpóźniej na dzień ustalenia utworu, pisemne upoważnienie twórców utworu – nieodwołalnie, bezwarunkowe i nieograniczone w czasie – do wykonywania w ich imieniu przez Podwykonawcę osobistych praw autorskich do utworu oraz do wyrażania zgody na wykonywanie praw zależnych do utworu, z prawem do dalszego przenoszenia tych uprawnień.

6. Z chwilą przeniesienia na Wykonawcę autorskich praw majątkowych do utworu Podwykonawca upoważnia Wykonawcę do wykonywania osobistych praw autorskich do utworu oraz przenosi na Wykonawcę wyłączne prawo zezwalana na wykonywanie praw zależnych do utworu.
7. Wygaśnięcie niniejszej umowy na skutek odstąpienia od niej lub jej rozwiązania przez Strony, pozostawać będzie bez wpływu na skuteczność nabycia przez Wykonawcę autorskich praw majątkowych na podstawie jej postanowień.
8. Podwykonawca zabezpieczy i zwolni Wykonawcę, Zamawiającego oraz inne osoby, na które przeniesione zostaną majątkowe prawa autorskie do utworu, z odpowiedzialności wobec osób trzecich z tytułu naruszenia na skutek korzystania z utworu jakichkolwiek ich praw, w szczególności praw własności intelektualnej.
9. W przypadku powzięcia przez Wykonawcę uzasadnionego podejrzenia co do zagrożenia naruszenia praw osoby trzeciej na skutek ustalenia lub korzystania z utworu, jak również w przypadku wystąpienia takiego naruszenia, Wykonawcy – wedle jego uznania i niezależnie od innych uprawnień wynikających z przepisów prawa - przysuguje prawo do żądania od Podwykonawcy:

- a) odpowiedniego zmodyfikowania utworu lub jego części, w taki sposób, aby korzystanie z utworu zgodnie z jego przeznaczeniem, w tym na polach eksploatacji wskazanych w ust. 2 powyżej, nie naruszało żadnych praw osób trzecich,
- b) uzyskania – bez uzyskiwania zgody sądu – na koszt i ryzyko Podwykonawcy, ale na rzecz Wykonawcy, licencji umożliwiającej dalsze korzystanie z utworu zgodnie z jego przeznaczeniem, w tym na polach eksploatacji wskazanych w ust. 3 powyżej,
- c) podjęcia innych działań umożliwiających korzystanie z utworu zgodnie z jego przeznaczeniem, w tym na polach eksploatacji wskazanych w ust. 3 powyżej.

## § 6

### Obowiązki Podwykonawcy

1. Podwykonawca zobowiązuje się, że przy wykonywaniu niniejszej umowy, działać będzie z najwyższą starannością, uwzględniającą profesjonalny charakter prowadzonej działalności, zgodnie z Ofertą Podwykonawcy, Umową ZLK i niniejszą umową.
2. Podwykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie, potencjał finansowy, techniczny i osobowy niezbędne do zgodnego z niniejszą umową i Umową ZLK wykonania Robót i innych czynności.
3. Podwykonawca oświadcza, że nie posiada zaległości w zapłacie należności publicznoprawnych, w szczególności nie ma zaległości podatkowych oraz względem Zakładu Ubezpieczeń Społecznych z tytułu składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne. Na żądanie Wykonawcy Podwykonawca zobowiązany jest przedstawić odpowiednie zaświadczenia.
4. Podwykonawca kształtować będzie czas pracy swych pracowników zgodnie z przepisami prawa pracy, mając na uwadze obowiązek dochowania terminów określonych w § 2 ust. 1 powyżej oraz w Harmonogramie i zapewnić należytej jakości Robót. W razie potrzeby Podwykonawca zobowiązany będzie prowadzić Roboty całodobowo, w systemie wielozmianowym, w tym również w dni ustawowo wolne od pracy i święta.
5. Podwykonawca zobowiązuje się zachować w poufności wszelkie informacje dotyczące Wykonawcy lub Zamawiającego, uzyskane w związku z zawarciem lub realizacją niniejszej umowy, w szczególności informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy lub Zamawiającego w rozumieniu ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U.2020.1913 ze zm.), w tym nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, handlowe lub organizacyjne przedsiębiorstwa, z wyjątkiem sytuacji, gdy ich ujawnienie jest wymagane przez przepisy prawa, zostały podane do wiadomości publicznej przez Wykonawcę albo gdy Wykonawca wyrazi zgodę na ich ujawnienie.
6. Podwykonawca zobowiązany będzie w szczególności do:
  - a) zagospodarowania terenu budowy w rozumieniu ustawy z dnia 07.07.1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2021.2351 ze zm.) wraz z rozporządzeniami wydanymi na podstawie lub w związku z przedmiotem tej ustawy (dalej: „**Prawo Budowlane**”) oraz jego odpowiednie zabezpieczenie,
  - b) zorganizowania zaplecza dla realizacji Robót,
  - c) jeżeli jest to wymagane Umową ZLK – posługiwanie się przy realizacji Robót wyłącznie personelem zatrudnionym na podstawie umowy o pracę i zapewnienie, aby wymóg ten był spełniony przez dalszych podwykonawców,
  - d) zapewnienia placów składowych na potrzeby składowania materiałów i urządzeń wykorzystywanych do realizacji Robót,
  - e) zapewnienia odpowiedniego oznakowania i zabezpieczenia terenu budowy i realizowanych Robót,
  - f) wykonania instalacji i prac tymczasowych niezbędnych dla wykonania Robót,
  - g) usuwania kolizji z istniejącymi urządzeniami lub instalacjami, w tym infrastrukturą podziemną,
  - h) jako wytwórca i posiadacz odpadów – wykonywania wszelkich obowiązków wynikających z obowiązujących przepisów prawa (w tym ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz.U.2022.699 t.j. ze zm.), w oparciu o Bazę Danych o Produktach i Opakowaniach oraz o Gospodarce Odpadami (BDO), oraz zgodnie z wewnętrznymi regulacjami Zamawiającego, w szczególności instrukcją Im-3, Is-1), w tym do wywozu z terenu budowy na bieżąco wszelkich odpadów powstałych w związku z wykonywanymi Robotami oraz ich utylizacji, za wyjątkiem odpadów w postaci złomu, który pozostaje własnością jednostki organizacyjnej na terenie której prowadzone

są w/w działania; Podwykonawca zobowiązany jest przekazać Wykonawcy i Zamawiającemu kwartalną informację o wytworzonych odpadach powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy, w tym o dalszym sposobie zagospodarowania odpadów, w terminie 14 dni po zakończeniu danego kwartału zgodnie z formularzem stanowiącym załącznik nr 3 do instrukcji Is-1,

- i) Podwykonawca zobowiązuje się na swój koszt do utylizacji odpadów powstałych podczas realizacji niniejszej umowy,
- j) zainstalowania liczników zużycia mediów wykorzystywanych na terenie wykonywania Robót oraz na terenie zaplecza dla wykonywanych Robót, w tym wody i energii elektrycznej, jak również odprowadzanie ścieków z tych terenów,
- k) uzgodnienia z właściwymi organami zajęcia chodnika lub jezdni, zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego lub innymi właściwymi przepisami prawa,
- l) współdziałania z Wykonawcą przy sporządzaniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- m) uzyskania wszelkich niezbędnych zezwoleń, decyzji, zgód lub innych dokumentów od osób trzecich lub organów administracji oraz dokonanie wszelkich czynności formalno-prawnych niezbędnych do wykonania Robót, a w przypadku, gdy ich uzyskanie lub dokonanie nie należy do obowiązków Podwykonawcy - zgłaszanie konieczności ich uzyskania z odpowiednim wyprzedzeniem, gwarantującym Wykonawcy możliwość ich uzyskania w czasie umożliwiającym realizację Robót w terminach określonych w Harmonogramie oraz terminową realizację obowiązków wynikających z Umowy ZLK,
- n) prowadzenia dokumentacji dla Robót oraz, o ile jest to adekwatne dla rodzaju czynności, również dla innych czynności wykonywanych w ramach niniejszej umowy, zgodnie z właściwymi przepisami (ze szczególnym uwzględnieniem dziennika budowy lub rozbiórki) oraz udostępniania tej dokumentacji na każde żądanie Zamawiającego lub Wykonawcy,
- o) powołania kierownika budowy w rozumieniu Prawa Budowlanego, posiadającego niezbędne w tym zakresie uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności zgodnie z Prawem Budowlanym,
- p) przekazywania Zamawiającemu i Wykonawcy, na zgłoszone przez któregokolwiek z nich żądanie, informacji dotyczących realizacji Robót lub innych czynności objętych przedmiotem niniejszej umowy oraz umożliwienia Zamawiającemu i Wykonawcy przeprowadzenia kontroli ich wykonywania, włącznie z okazaniem wszelkich posiadanych dokumentów związanych z ich wykonywaniem,
- q) wykonania Robót i innych czynności objętych przedmiotem niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a także zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, aktualnym stanem wiedzy fachowej, technicznej oraz technologicznej, jak również z dotrzymaniem warunków technicznych, technologicznych i jakościowych określonych w przepisach wewnętrznych Zamawiającego (w tym w instrukcjach),
- r) wykonywania Robót oraz innych czynności objętych przedmiotem niniejszej umowy z zachowaniem warunków zapewniających prowadzenie ruchu kolejowego i jego bezpieczeństwo według zasad ustalonych w wewnętrznych regulacjach Zamawiającego oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy, w tym obowiązującymi przy wykonywaniu robót budowlanych,
- s) stosowania materiałów, urządzeń, sprzętu, technik wykonawczych, metod diagnozowania i kontroli spełniających wymagania techniczne określone w przepisach wewnętrznych Zamawiającego, zaś w przypadkach, gdy Wykonawca lub Zamawiający zgłosi jakiegokolwiek zastrzeżenia w tym zakresie – do niezwłocznego przedstawienia odpowiednich certyfikatów, aprobat, wyników badań lub ocen albo ekspertyz, potwierdzających niezasadność zastrzeżeń Wykonawcy lub Zamawiającego,
- t) na żądanie Wykonawcy, w przypadku powstania opóźnień w realizacji Robót lub przeszkód stwarzających zagrożenie dla terminowego ukończenia Robót z przyczyn, za które odpowiada Podwykonawca – sporządzenia i dostarczenia Wykonawcy w wyznaczonym przez niego terminie planu naprawczego oraz jego ścisła realizacja,
- u) zapewnienia obsługi geodezyjnej dla Robót przez podmiot uzgodniony z Wykonawcą – o ile jest to niezbędne dla realizacji Robót; Podwykonawca zapewnia obsługę geodezyjną dla wszystkich zadań (tj. zadania 1-4) opisanych w Umowie ZLK,
- v) stałego utrzymywania porządku na terenie budowy, w szczególności przestrzegania ustanowionych przez Wykonawcę lub Zamawiającego instrukcji, procedur i innych regulacji wewnętrznych dotyczących porządku i organizacji terenu budowy oraz prowadzenia robót budowlanych w ramach Umowy ZLK,

- w) utrzymywania podczas wykonywania Robót – od dnia przejęcia do dnia zwrotnego przekazania – terenu budowy przejętego przez Podwykonawcę do oraz bezpośredniego jego otoczenia, z którego korzysta, w należyłym stanie, zapewniającym Zamawiającemu dojścia i dojazdy do urządzeń i obiektów oraz możliwość wykonywania przez Zamawiającego jego normalnych zadań i prac, w tym przede wszystkim realizowanie przez Zamawiającego zadań w zakresie eksploatacji linii kolejowej,
- x) zapewnienia ochrony mienia Podwykonawcy znajdującego się na terenie budowy przed działaniem osób trzecich oraz przed niepożądanym działaniem czynników atmosferycznych,
- y) zapewnienia wstępu na teren budowy wyłącznie osobom upoważnionym przez Zamawiającego lub Wykonawcę; Podwykonawca jest zobowiązany sporządzić i na bieżąco aktualizować listę osób uprawnionych z jego strony do wstępu na teren wykonywania Robót,
- z) w przypadku wykonywania Robót na czynnym obiekcie, na którym prowadzony jest ruch kolejowy – składowania i magazynowania materiałów, urządzeń oraz odpadów z zachowaniem wymagań bezpieczeństwa prowadzenia ruchu kolejowego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i przepisami wewnętrznymi Zamawiającego,
- aa) sporządzenia i przekazania Wykonawcy dokumentacji powykonawczej dla Robót.
- bb) zgłaszania gotowości do odbioru (w tym również odbiorów robót zanikających lub ulegających zakryciu) wykonanych Robót oraz przystąpienia do tych odbiorów,
- cc) na żądanie Wykonawcy – uczestniczenia w czynnościach odbiorowych w trakcie odbiorów Robót od Wykonawcy przez Zamawiającego,
- dd) usunięcia wad, w tym usterek, ujawnionych w czasie wykonywania Robót, w trakcie odbiorów lub w okresie gwarancji i rękojmi, w terminach wyznaczonych przez Wykonawcę,
- ee) niezwłocznego usuwania awarii i szkód na terenie budowy lub w jego bezpośrednim otoczeniu,
- ff) zwrotnego przekazania Wykonawcy terenu budowy oraz innych terenów, o ile były one przekazane Podwykonawcy przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Robót, niezwłocznie po zakończeniu realizacji Robót, w stanie uprzątniętym z wszelkich pozostałości, nie gorszym niż przekazany Podwykonawcy przez Wykonawcę i umożliwiającym natychmiastowe przystąpienie do korzystania z tych terenów zgodnie z ich przeznaczeniem,
- gg) przekazania Wykonawcy lub – na żądanie Wykonawcy – bezpośrednio Zamawiającemu staroużytecznych materiałów i urządzeń odzyskanych w czasie realizacji Robót, jak również niezabudowanych materiałów i urządzeń powierzonych Podwykonawcy przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem, że materiały i urządzenia do czasu przekazania będą ewidencjonowane, odpowiednio zabezpieczone i przechowywane oddzielnie od materiałów i urządzeń własnych Podwykonawcy,
- hh) stosowania się do wszelkich poleceń przedstawicieli Wykonawcy lub Zamawiającego wynikających z niniejszej Umowy, w tym inspektora nadzoru inwestorskiego, wydawanych przy wykonywaniu Robót,
- ii) zapewnienia przestrzegania zasad, obowiązujących przepisów prawa i regulacji wewnętrznych Zamawiającego dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej na terenie budowy,
- jj) przestrzegania przepisów ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U.2021.1973), w tym przedsięwzięcia wszelkich niezbędnych działań dla zapewnienia ochrony środowiska na terenie budowy;
- kk) zatrudnienia odpowiedniej liczby pracowników, posiadających niezbędne uprawnienia do wykonywania Robót i innych czynności wykonywanych w ramach realizacji niniejszej umowy, których kwalifikacje będą zapewniały należyłą jakość i terminowość wykonania Robót oraz innych czynności wykonywanych w ramach niniejszej umowy,
- ll) przeprowadzenia wszelkich niezbędnych szkoleń, autoryzacji i zapoznania personelu Podwykonawcy z warunkami panującymi na terenie budowy,
- mm) zapewnienia, aby członkowie personelu Podwykonawcy i dalszych podwykonawców:
  - posiadali odpowiednie kwalifikacje, szkolenia i egzaminy,
  - byli przeszkoleni w zakresie zasad, obowiązujących przepisów prawa i regulacji wewnętrznych Zamawiającego dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej na terenie budowy,



- byli przeszkoleni w zakresie zagrożeń dla bezpieczeństwa zdrowia oraz warunków miejscowych, w tym przy wykonywaniu prac w rejonie czynnych torów oraz innych urządzeń i obiektów kolejowych,
  - posiadali aktualne badania lekarskie, w zakresie wymaganym obowiązującymi przepisami prawa,
  - posiadali i używali odpowiednie środki ochrony indywidualnej, odzież i obuwie robocze, oraz oznaczenia przedsiębiorstwa Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
  - byli zapoznani z treścią planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- nn) przeprowadzenia przed rozpoczęciem realizacji Robót, wspólnie z przedstawicielami Wykonawcy i Zamawiającego, wstępnej kwalifikacji materiałów przewidywanych do odzysku,
- oo) na żądanie Wykonawcy – sporządzania okresowych raportów dotyczących realizacji Robót, według wzoru określonego przez Wykonawcę,
- pp) zawarcia i utrzymywania przez cały okres realizacji niniejszej umowy, umów ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej.
7. Podwykonawca zobowiązuje się zapewnić, aby wszyscy członkowie jego personelu zatrudnieni przy realizacji przejazdów utrzymaniowo-naprawczych spełniali warunki dotyczące pracowników zatrudnionych na stanowiskach bezpośrednio związanych z prowadzeniem i bezpieczeństwem ruchu kolejowego oraz prowadzeniem określonych rodzajów pojazdów kolejowych, określone przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa, wydane na podstawie ustawy z dnia 28.03.2003 r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz.U.2021.1984).
8. Podwykonawca zobowiązany jest w taki sposób realizować Roboty i inne czynności oraz wykonywać wszelkie obowiązki wynikające z niniejszej umowy, aby żadne jego działanie lub zaniechanie nie skutkowało naruszeniem przez Wykonawcę jego obowiązków wynikających z Umowy ZLK, ani się do takiego naruszenia nie przyczyniło.

## **§ 7 Obowiązki Wykonawcy**

Niezależnie od pozostałych postanowień niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest przy realizacji Robót do:

- a) przekazania Podwykonawcy terenu budowy w terminie wyznaczonym przez Wykonawcę, po przekazaniu terenu budowy Wykonawcy przez Zamawiającego, nie później niż dzień przed terminem rozpoczęcia zamknięć torowych wynikającym z Harmonogramu,
- b) przekazania Podwykonawcy opracowanych przez Zamawiającego regulaminów tymczasowych określających zamknięcia torowe i inne ograniczenia eksploatacyjne w prowadzeniu ruchu pociągów, konieczne do wprowadzenia na okres wykonywania Robót; wprowadzenie tych regulaminów i zarządzenie ograniczeń eksploatacyjnych nastąpi w terminach i w trybie obowiązującym przy organizacji zamknięć, zgodnie z wewnętrznymi regulacjami Zamawiającego; zamknięcia torowe udzielane będą w godzinach najmniejszego ruchu pociągów, między innymi w nocy, w dni wolne od pracy, niedziele i święta,
- c) przekazania Podwykonawcy uzyskanej przez Wykonawcę Dokumentacji Projektowej, pozwoleń na budowę, koniecznych wyników badań i ocen, ekspertyz, atestów i innych wymaganych dokumentów dla prawidłowego, zgodnego z obowiązującymi przepisami wykonywania Umowy ZLK, z zastrzeżeniem przypadków, gdy przygotowanie Dokumentacji Projektowej lub uzyskanie określonych dokumentów stanowi obowiązek Podwykonawcy,
- d) udzielenia niezbędnych pełnomocnictw, w odrębnych dokumentach, w przypadku gdy okażą się one niezbędne do realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy,
- e) umożliwienia Podwykonawcy kontaktu – bezpośredniego lub za pośrednictwem Wykonawcy – z przedstawicielami Zamawiającego oraz innymi podwykonawcami,
- f) dostarczenia materiałów niezbędnych do realizacji Robót, z uwzględnieniem § 11 ust. 1 poniżej.

## **§ 8 Dalsi podwykonawcy**

Podwykonawca zrealizuje całość Robót siłami własnymi. Nie dopuszcza się udziału dalszych podwykonawców przy realizacji niniejszej umowy.

## § 9

### Zasady wykonywania Umowy

1. Podwykonawca zobowiązuje się wykonać Roboty zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, aktualnym stanem wiedzy fachowej, technicznej i technologicznej, Prawem Budowlanym i innymi przepisami prawa, ze szczególnym uwzględnieniem zasad i wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. Roboty i inne czynności wykonywane w ramach niniejszej umowy będą prowadzone w sposób niepowodujący szkód ani zagrożenia bezpieczeństwa ludzi lub mienia, pod rygorem pełnej odpowiedzialności odszkodowawczej Podwykonawcy za powstałe szkody. W przypadku powstania zagrożeń lub szkód w związku z wykonywanymi Robotami lub innymi czynnościami Podwykonawca podejmie natychmiastowe działania zapobiegające lub ograniczające zakres skutków tych zdarzeń oraz mające na celu usunięcie zaistniałych już skutków, w tym poprzez wykonanie robót koniecznych ze względu na bezpieczeństwo ruchu pociągów lub zabezpieczenie przed awarią. O wszelkich zagrożeniach lub szkodach spowodowanych podczas wykonywania Robót lub innych czynności wykonywanych w ramach niniejszej umowy Podwykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego i Wykonawcę. W przypadku niepodjęcia przez Podwykonawcę powyższych działań, jak również w przypadku konieczności ich niezwłocznego podjęcia, Wykonawca uprawniony będzie – bez uzyskiwania zgody sądu – do dokonania tych działań lub zlecenia ich osobom trzecim na koszt i ryzyko Podwykonawcy.
3. Przekazanie Podwykonawcy terenu budowy dla całości Robót nastąpi w terminie wyznaczonym przez Wykonawcę, nie wcześniej jednak niż po przekazaniu terenu budowy Wykonawcy przez Zamawiającego i nie później niż dzień przed terminem rozpoczęcia zamknięć torowych wynikającym z Harmonogramu. Przekazanie terenu budowy zostanie dokonane na podstawie protokołu przekazania. Zwrotne przekazanie przez Podwykonawcę terenu budowy Wykonawcy zostanie potwierdzone protokołem zwrotnego przekazania. Powyższe protokoły podpisane zostaną przez przedstawicieli obu Stron i sporządzone w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.
4. Przez podpisanie protokołu przekazania terenu budowy Podwykonawca potwierdza, że zapoznał się z warunkami panującymi na tym terenie i przyjmuje je jako odpowiednie do wykonywania Robót.
5. Zamawiający i Wykonawca, każdy z nich niezależnie, w każdym czasie będą uprawnieni do przeprowadzenia kontroli prowadzonych Robót i innych czynności pod względem ich jakości, terminowości oraz zgodności z obowiązującymi przepisami prawa, niniejszą umową oraz Umową ZLK.
6. Podwykonawca, począwszy od podpisania protokołu przekazania terenu budowy, aż do chwili jego zwrotnego przekazania, ponosi za niego odpowiedzialność, w szczególności za:
  - a) Roboty i inne czynności objęte przedmiotem niniejszej umowy (w tym za zabezpieczenie Robót oraz ich efektów) oraz teren budowy, jak również wszelkie znajdujące się na nim przedmioty, w szczególności na Podwykonawcę przechodzą wszelkie ryzyka związane z materiałami i urządzeniami składowanymi na terenie budowy,
  - b) szkody powstałe na terenie budowy, w szczególności w związku z realizacją Robót lub innych czynności objętych przedmiotem niniejszej umowy, w tym szkody poniesione przez Zamawiającego, Wykonawcę lub osoby trzecie, a także za wszelkie szkody powstałe poza terenem budowy w wyniku działań lub zaniechań Podwykonawcy.
7. Podwykonawca gwarantuje, iż dla potrzeb realizacji niniejszej umowy nie będzie zatrudniać etatowych pracowników PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. ani pracowników Wykonawcy.
8. Podwykonawca zobowiązuje się stosować przy realizacji niniejszej umowy do wymogów określonych w dokumencie „Zasady bezpieczeństwa pracy obowiązujące na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. podczas wykonywania prac inwestycyjnych, utrzymaniowych i remontowych wykonywanych przez pracowników podmiotów zewnętrznych Ibh-105”, stanowiącym załącznik do uchwały nr 460/2019 Zarządu PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z dnia 16.07.2019 r. (dalej „Instrukcja Ibh-105”). W przypadku, gdy Podwykonawca przy realizacji Robót będzie posługiwać się dalszymi podwykonawcami, zobowiązany będzie do wprowadzenia, do zawieranych z tymi podmiotami umów zapisów zobowiązujących je do stosowania Instrukcji Ibh-105. W przypadku naruszenia przez Podwykonawcę obowiązków wynikających z Instrukcji Ibh-105, Podwykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Wykonawcy kar umownych określonych w Instrukcji Ibh-105. W przypadku obciążenia Wykonawcy przez Zamawiającego karami umownymi w związku z naruszeniem przez Podwykonawcę obowiązków wynikających z Instrukcji Ibh-105, niezależnie od zapłaty na rzecz Wykonawcy kary umownej Podwykonawca zobowiązany będzie do naprawienia szkody wyrządzonej z tego tytułu Wykonawcy.

9. W przypadku naruszenia przez Podwykonawcę lub jego personel obowiązków dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, w szczególności zasad określonych w Instrukcji lbh-105, zwłaszcza zaś w przypadku stwierdzenia braku lub niewłaściwego stosowania środków ochrony osobistej (kaski i inne), Wykonawca uprawniony jest do niezwłocznego odsunięcia od wykonywania pracy i usunięcia z terenu budowy osób dopuszczających się powyższych naruszeń, niezależnie od naliczenia Podwykonawcy kary umownej określonej w § 17 ust. 4 lit. h).

## **§ 11** **Materiały i sprzęt**

1. Strony ustalają, że wszystkie materiały i urządzenia niezbędne do wykonania Robót zostaną zapewnione przez Podwykonawcę, za wyjątkiem materiałów, za których zapewnienie, zgodnie z ust. 2 poniżej, odpowiada Wykonawca.
2. Wykonawca dostarczy materiały do realizacji Robót o wartości (przyjętej na podstawie kwot zakupu przez Wykonawcę) nie wyższej niż 4 250 000,00 zł netto dla całości Umowy ZLK.

W przypadku konieczności pozyskania materiałów o wartości przekraczającej wyżej określone kwoty, Podwykonawca zobowiązany będzie niezwłocznie poinformować o tym Wykonawcę na piśmie, zaś Wykonawca podejmie decyzję, że:

- 1) materiały o wartości przekraczającej wyżej określone kwoty zapewnione zostaną przez Wykonawcę, zaś kosztem ich zapewnienia obciążony będzie Podwykonawca, albo
- 2) materiały o wartości przekraczającej wyżej określone kwoty zapewnione zostaną samodzielnie przez Podwykonawcę na jego koszt.

Rozładunek materiałów, za których dostarczenie odpowiada Wykonawca, zapewniony zostanie przez Podwykonawcę na jego koszt i ryzyko.

Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć materiały, za których dostarczenie odpowiada, przed terminem rozpoczęcia Robót dla danego zadania wynikającym z Harmonogramu. Podwykonawca nie odpowiada za opóźnienia w dostawie materiałów przez Wykonawcę, pod warunkiem dostarczenia Wykonawcy listy materiałowej w terminie określonym w § 2 ust. 1 lit. a).

3. Do realizacji Robót stosowane będą nowe materiały i urządzenia.
4. Narzędzia i sprzęt niezbędny do wykonania Robót i innych czynności zostaną zapewnione przez Podwykonawcę.
5. Koszty związane z zapewnieniem materiałów i urządzeń oraz narzędzi i sprzętu niezbędnych do wykonania Robót obciążają Stronę, która jest zobowiązana do ich zapewnienia.
6. Zastosowane do wykonywania Robót i innych czynności wykonywanych w ramach niniejszej Umowy materiały i urządzenia będą:
- a) odpowiadać parametrom i typom wskazanym w Dokumentacji Projektowej, niniejszej umowie oraz Umowie ZLK, jak również szczególnym wymaganiom określonym przez Wykonawcę lub Zamawiającego,
  - b) posiadać odpowiednie świadectwa jakości i certyfikaty na znak bezpieczeństwa wydane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, o ile jest to wymagane przez niniejszą umowę, Umowę ZLK lub obowiązujące przepisy prawa,
  - c) dopuszczone przez właściwe organy do stosowania w budownictwie (w tym na kolei) zgodnie z wymaganiami Prawa Budowlanego lub innych obowiązujących przepisów prawa,
  - d) spełniać wszystkie wymagania polskich norm, znajdujących zastosowanie przy Robotach danego rodzaju.
7. Zapewniany przez Podwykonawcę sprzęt i narzędzia używane do wykonywania Robót będą sprawne oraz używane zgodnie z przeznaczeniem określonym przez ich producenta, a także będą posiadać wymagane homologacje oraz spełniać właściwe normy.
8. Materiały i urządzenia będą przez Podwykonawcę przechowywane w miejscach uzgodnionych z Wykonawcą oraz odpowiednio zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, uszkodzeniem i kradzieżą. Podwykonawca ponosi ryzyko utraty lub uszkodzenia materiałów i urządzeń, począwszy od chwili ich dostarczenia i odbioru na podstawie podpisanego dokumentu dostawy materiału na teren budowy lub plac składowy.

## § 12 Odbiory

1. Po wykonaniu Robót i innych czynności objętych przedmiotem niniejszej umowy będą one podlegały odbiorom częściowym oraz odbiorowi końcowemu.
2. Odbiory częściowe przeprowadzane będą w cyklach rozliczeniowych określonych przez Wykonawcę, odpowiadających okresom, w jakich Roboty podlegają rozliczeniu pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą.
3. Oprócz odbiorów częściowych i odbioru końcowego w trakcie realizacji Robót mogą być przeprowadzane odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu oraz odbiory eksploatacyjne. Odbiory takie nie będą skutkować przejściem przez Wykonawcę od Podwykonawcy elementów będących przedmiotem takiego odbioru, a jedynie będą stanowiły potwierdzenie wykonania elementów będących przedmiotem danego odbioru, umożliwiające kontynuowanie realizacji Robót i innych czynności przez Podwykonawcę.
4. Dokonanie odbioru częściowego Robót, odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu lub odbioru eksploatacyjnego nie zwalnia Podwykonawcy w jakimkolwiek zakresie z obowiązku należytego wykonania całości Robót i innych czynności, nie ogranicza odpowiedzialności Podwykonawcy z tego tytułu, nie zwalnia Podwykonawcy z ryzyka zniszczenia lub uszkodzenia wykonanych Robót i nie wyłącza uprawnień Wykonawcy do żądania od Podwykonawcy usunięcia wad dotyczących elementów stanowiących przedmiot tych odbiorów.
5. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że odbiory częściowe dokonywane będą wyłącznie w celu rozliczenia części Wynagrodzenia, zaś Roboty objęte odbiorami częściowymi będą następnie przedmiotem odbioru końcowego.
6. Odbiory przeprowadzane będą na podstawie zgłoszenia przez Podwykonawcę gotowości do dokonania odbioru, w którym wyszczególnione zostaną Roboty i inne czynności, które będą jego przedmiotem. Zgłoszenie gotowości do dokonania odbioru dokonywane będzie za pośrednictwem faksu lub poczty email, przy czym na żądanie Wykonawcy zgłoszenie gotowości do dokonania odbioru będzie dokonywane na piśmie.
7. Strony przyjmują, że gotowość do dokonania odbioru częściowego osiągnięta zostaje z chwilą zakończenia przez Podwykonawcę danej części Robót i innych czynności, zaś gotowość do dokonania odbioru końcowego osiągnięta zostaje z chwilą zakończenia przez Podwykonawcę realizacji całości Robót i innych czynności objętych przedmiotem niniejszej umowy.
8. Konkretny dzień i godzina dokonania danego odbioru zostanie wyznaczona przez Wykonawcę, przy czym odbiór taki odbędzie się nie wcześniej niż po dokonaniu odbioru danej części Robót i innych czynności przez Zamawiającego od Wykonawcy. Wykonawca podejmie starania, aby odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu zostały przeprowadzone w terminie 24 godzin od chwili otrzymania zawiadomienia Podwykonawcy o jego gotowości do odbioru.
9. Z przeprowadzonych odbiorów sporządzane będą protokoły odbioru. Protokoły odbioru będą sporządzone w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron. W treści protokołu odbioru zostanie zawarte oświadczenie Wykonawcy odnośnie przyjęcia lub odmowy przyjęcia Robót lub innych czynności objętych danym odbiorem.
10. Protokoły odbioru podpisywane będą przez przedstawicieli obu Stron oraz inne osoby biorące udział w czynnościach odbiorowych, przy czym ze strony Podwykonawcy będą to w szczególności: kierownik budowy lub kierownik robót, o ile został wyznaczony oraz przedstawiciele dalszych podwykonawców, jeżeli brali udział w wykonaniu Robót lub innych czynności będących przedmiotem danego odbioru.
11. W odbiorach, oprócz przedstawicieli Stron mogą również uczestniczyć przedstawiciele Zamawiającego lub użytkownika obiektu, którego dotyczą Roboty lub inne czynności, będące przedmiotem danego odbioru.
12. Nie później niż wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Podwykonawca zobowiązany jest przekazać Wykonawcy wszystkie posiadane przez siebie oryginały dokumentów (lub ich kopie potwierdzone przez Podwykonawcę za zgodność z oryginałem) związanych z wykonaniem Robót i innych czynności objętych przedmiotem niniejszej umowy oraz inne, do których uzyskania został zobowiązany na podstawie niniejszej umowy, w szczególności: dziennik budowy, dokumentację powykonawczą, wymagane Prawem Budowlanym oświadczenia kierownika budowy, certyfikaty bezpieczeństwa i deklaracje zgodności dla wbudowanych materiałów i urządzeń.
13. Jeżeli w toku czynności odbiorowych Wykonawca stwierdzi, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru, w szczególności z powodu niezakończenia wszystkich Robót lub innych czynności objętych danym odbiorem lub wykrycia jakichkolwiek wad, w tym nieprawidłowości, które uniemożliwiają lub uniemożliwią w przyszłości użytkowanie danego elementu zgodnie z jego przeznaczeniem lub też polegają na tym, że wykonane Roboty nie są

zgodne z dokumentacją projektową lub z przepisami prawa, Wykonawca może odmówić przyjęcia Robót, wskazując w protokole odbioru powód odmowy. Podstawę do odmowy przyjęcia Robót w ramach odbioru końcowego stanowi również nieprzekazanie przez Podwykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 12 powyżej.

14. W przypadku odmowy przyjęcia Robót przez Wykonawcę, w protokole odbioru określony zostanie powód odmowy przyjęcia Robót oraz wyznaczony przez Wykonawcę odpowiedni termin na usunięcie przez Podwykonawcę wad lub innych nieprawidłowości stanowiących powód odmowy przyjęcia Robót lub innych czynności, stanowiący jednocześnie termin przystąpienia Stron do ponownego odbioru. Do ponownego odbioru postanowienia ust. 9-13 stosuje się odpowiednio.
15. W przypadku nieusunięcia przez Podwykonawcę w wyznaczonym terminie wad lub innych nieprawidłowości stanowiących powód odmowy przyjęcia Robót lub innych czynności, zgodnie z ust. 14 powyżej, Wykonawca, niezależnie od innych przysługujących mu uprawnień, może – bez uzyskiwania zgody sądu – przejść do samodzielnego wykonania albo zlecić wykonanie tych prac innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Podwykonawcy.
16. Po upływie okresu gwarancji udzielonej przez Podwykonawcę zgodnie z postanowieniami § 14 poniżej, Strony dokonają odbioru pogwarancyjnego Robót. Konkretny dzień i godzina dokonania odbioru pogwarancyjnego zostanie wyznaczona przez Wykonawcę, zgodnie z ust. 8 powyżej.
17. Odbiór pogwarancyjny będzie dokonywany przez przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcy i Podwykonawcy.
18. Z przeprowadzonego odbioru pogwarancyjnego sporządzony zostanie protokół odbioru. Protokół odbioru będzie sporządzony w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron. W treści protokołu odbioru pogwarancyjnego zostanie zawarte oświadczenie Wykonawcy w przedmiocie usunięcia przez Podwykonawcę wad ujawnionych w okresie gwarancji.
19. Protokół odbioru pogwarancyjnego podpisany będzie przez przedstawicieli obu Stron oraz inne osoby biorące udział w czynnościach odbiorowych, w tym te z osób, które brały udział w wykonaniu Robót lub innych czynności będących przedmiotem danego odbioru, których obecności zażąda Wykonawca.
20. W odbiorach pogwarancyjnych, oprócz przedstawicieli Stron mogą również uczestniczyć przedstawiciele Zamawiającego lub użytkownika obiektu, którego dotyczą Roboty lub inne czynności, będące przedmiotem danego odbioru pogwarancyjnego.
21. Na żądanie Wykonawcy przedstawiciele Podwykonawcy zobowiązani są uczestniczyć w odbiorach przez Zamawiającego od Wykonawcy – odbiorach częściowych, odbiorze końcowym, odbiorach robót zanikających lub ulegających zakryciu, odbiorach eksploatacyjnych oraz odbiorze pogwarancyjnym.
22. Strony dopuszczają możliwość przeprowadzania odbiorów trójstronnych – przez Zamawiającego od Wykonawcy przy udziale przedstawicieli Podwykonawcy. Decyzję o przeprowadzaniu odbiorów w tym trybie podejmuje Wykonawca. W przypadku przeprowadzania odbiorów w tym trybie protokół odbioru przez Zamawiającego od Wykonawcy uznawany będzie za protokół odbioru przez Wykonawcę od Podwykonawcy, zaś poczynione w trakcie danego odbioru ustalenia i zobowiązania dotyczące Wykonawcy będą wiążące dla Podwykonawcy. Powyższe nie wyłącza w żadnym zakresie uprawnień Wykonawcy względem Podwykonawcy wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania jakichkolwiek obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w szczególności nie wyłącza odpowiedzialności Podwykonawcy za należyte wykonanie całości Robót i innych czynności.

### § 13 Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że ryczałtowe wynagrodzenie należne Podwykonawcy z tytułu należytego wykonania niniejszej umowy wynosi ..... netto (słownie: .....złotych 00/100), zgodnie z Ofertą Podwykonawcy, które powiększone zostanie o należyty podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami (dalej: „**Wynagrodzenie**”).  
We wszystkich przypadkach, w których niniejsza umowa posługuje się pojęciem „Wynagrodzenia” pod pojęciem tym rozumie się kwotę brutto (kwota wynagrodzenia netto powiększona o podatek od towarów i usług).
2. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i stały, w związku z czym nie będzie podlegać jakimkolwiek zmianom. Zapłata Wynagrodzenia stanowi należyte wykonanie zobowiązania Wykonawcy, a Podwykonawca nie będzie uprawniony do jakiegokolwiek wynagrodzenia uzupełniającego, świadczeń dodatkowych, zwrotu wydatków lub kosztów. W celu uniknięcia ewentualnych wątpliwości Strony potwierdzają, że Wynagrodzenie nie obejmuje wynagrodzenia za wykonanie robót dodatkowych, zgodnie z § 1 ust. 6, oraz zwiększonych kosztów wykonania robót

zastępczych, zgodnie z § 1 ust. 7. W związku z powyższym Strony wyłączają zastosowanie art. 357<sup>1</sup> § 1 i art. 632 § 2 Kodeksu cywilnego.

3. Wynagrodzenie stanowi świadczenie wzajemne Wykonawcy względem wszelkich świadczeń, do spełnienia których na mocy niniejszej umowy Podwykonawca jest lub może stać się zobowiązany. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że Wynagrodzenie obejmuje także gratyfikację z tytułu przeniesienia majątkowych praw autorskich oraz udzielenia gwarancji jakości.
4. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty i ryzyka, które ponosić będzie Podwykonawca w związku z realizacją niniejszej umowy. Wynagrodzenie obejmuje w szczególności koszty związane z wykonywaniem Robót i innych czynności, w tym koszty: materiałów, urządzeń, sprzętu, narzędzi, robocizny, prac tymczasowych, opłaty, podatki, koszty ogólne i zysk Podwykonawcy.
5. W przypadku gdy niniejsza umowa będzie wykonywana etapami, wynagrodzenie należne Podwykonawcy płatne będzie w transzach, po dokonaniu odbioru częściowego, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury.
6. Podstawę do wystawienia faktury przez Podwykonawcę stanowić będzie podpisany przez przedstawicieli obu Stron protokół z dokonanego odbioru częściowego lub końcowego.
7. W przypadku, jeżeli w Umowie ZLK przewidziane zostało ograniczenie płatności na rzecz Wykonawcy za dostarczone materiały lub urządzenia, wówczas ograniczenie takie będzie miało odpowiednie zastosowanie do zapłaty za materiały lub urządzenia dostarczone przez Podwykonawcę.
8. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że protokół odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, a także protokół odbioru eksploatacyjnego nie stanowi podstawy do wystawienia przez Podwykonawcę faktury i do zapłaty jakiegokolwiek części Wynagrodzenia.
9. Faktury wystawiane będą na Wykonawcę. W treści faktur należy wskazać numer niniejszej umowy. Na fakturze powinna znaleźć się adnotacja „wierzytelność objęta niniejszą fakturą nie może zostać przeniesiona na rzecz osób trzecich bez uprzedniej pisemnej zgody Nabywcy”.
10. Podwykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT).
11. Zapłata Wynagrodzenia nastąpi przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności w formie przelewów na rachunki bankowe Podwykonawcy wskazane na fakturze i znajdujące się w wykazie podmiotów VAT, **w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia doręczenia** Wykonawcy prawidłowej faktury. Za prawidłową fakturę uznaje się fakturę wystawioną zgodnie z niniejszą umową oraz obowiązującymi przepisami prawa. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Wykonawcy.
12. W przypadku, gdy rachunek bankowy umieszczony na fakturze Podwykonawcy nie będzie widnieć w elektronicznym wykazie podmiotów na stronie Ministerstwa Finansów, wówczas płatność faktury będzie odroczone do momentu pojawienia się wskazanego rachunku bankowego w tym wykazie. Jeżeli powyższe działanie spowoduje opóźnienie w dokonaniu płatności, koszty odsetek z tego tytułu nie będą obciążać Wykonawcy.
13. W przypadku wystawienia przez Podwykonawcę faktury niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy lub obowiązującymi wymogami prawa, bieg terminu płatności rozpoczyna się w dacie wyjaśnienia nieprawidłowości, w szczególności w dacie uzupełnienia brakujących dokumentów lub dacie otrzymania faktury korygującej (o ile niezgodność dotyczyła treści faktury).
14. O każdej zmianie rachunku bankowego wskazanego na poprzedniej fakturze Podwykonawca zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę na piśmie, pod rygorem skuteczności zapłaty dokonanej na wcześniejszy rachunek bankowy.
15. Podwykonawca, w terminie 3 dni od uregulowania przez Wykonawcę wynagrodzenia objętego wystawioną przez Podwykonawcę fakturą częściową, dostarczy Wykonawcy pisemne oświadczenie Podwykonawcy i wszystkich dalszych podwykonawców, potwierdzające otrzymanie przez każdego z nich zapłaty za wymagalne wierzytelności z tytułu realizacji danej części Robót. Podwykonawca przyjmuje do wiadomości, że Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć takie oświadczenie Zamawiającemu, co może stanowić warunek otrzymania przez Wykonawcę dalszych płatności od Zamawiającego.
16. Podwykonawca w terminie 7 dni od uregulowania przez Wykonawcę wynagrodzenia objętego wystawioną przez Podwykonawcę fakturą końcową, dostarczy Wykonawcy pisemne oświadczenie Podwykonawcy i wszystkich dalszych podwykonawców, potwierdzające otrzymanie przez każdego z nich zapłaty za wszystkie wierzytelności z tytułu realizacji Robót.

## § 14 Rękojmia i gwarancja

1. Podwykonawca ponosi odpowiedzialność względem Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady Robót na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym i Umowie ZLK.
2. Z chwilą dokonania odbioru końcowego Robót i innych czynności Podwykonawca na mocy niniejszej umowy udziela Wykonawcy gwarancji jakości na Roboty i inne czynności oraz zastosowane materiały i urządzenia.
3. Do udzielonej przez Podwykonawcę gwarancji jakości, zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego o gwarancji jakości przy sprzedaży, z uwzględnieniem postanowień niniejszej umowy i warunków udzielenia gwarancji określonych w Umowie ZLK.
4. Gwarancja jakości nie narusza uprawnień Wykonawcy wynikających z rękojmi za wady ani żadnych innych uprawnień przysługujących Wykonawcy, jak również nie wyłącza odpowiedzialności odszkodowawczej Podwykonawcy.
5. Okres odpowiedzialności Podwykonawcy za wady Robót z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości rozpoczyna swój bieg od dnia dokonania odbioru końcowego Robót przez Wykonawcę od Podwykonawcy i kończy się wraz z upływem odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego – odpowiednio – z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości dla całości przedmiotu Umowy ZLK. Podwykonawca przyjmuje do wiadomości, że zgodnie z Umową ZLK **termin gwarancji jakości wynosi 60 miesięcy począwszy od dnia bezusterkowego odbioru końcowego całości przedmiotu Umowy ZLK, zaś termin rękojmi za wady Robót wynosi 60 miesięcy począwszy od dnia bezusterkowego odbioru końcowego całości przedmiotu Umowy ZLK.**
6. Jeżeli okres gwarancji udzielonej Podwykonawcy na materiały lub urządzenia zastosowane do wykonania Robót przez ich dostawcę lub producenta będzie dłuższy niż okres gwarancji jakości udzielonej Wykonawcy przez Podwykonawcę, wówczas Podwykonawca, niezwłocznie po upływie okresu gwarancji udzielonej Wykonawcy, przeniesie na Wykonawcę przysługujące mu na podstawie tej gwarancji prawa, w szczególności poprzez wydanie Wykonawcy stosownych dokumentów gwarancyjnych.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zawiadomienia na piśmie Podwykonawcy o ujawnieniu się wady w terminie 14 dni od dnia powzięcia przez Wykonawcę wiadomości o jej ujawnieniu. W zawiadomieniu tym Wykonawca wskaże termin i miejsce przeprowadzenia wizji lokalnej. Z wizji lokalnej Strony sporządzą protokół. Nieprzeprowadzenie wizji lokalnej lub nieprzystąpienie przez Podwykonawcę do wizji lokalnej pozostaje bez wpływu obowiązków usunięcia ujawnionej wady, jeżeli wada ujawniła się w okresie rękojmi za wady lub gwarancji jakości.
8. W przypadku ujawnienia wady w okresie rękojmi za wady lub gwarancji jakości Podwykonawca zobowiązany będzie usunąć ujawnioną wadę w terminie wyznaczonym przez Wykonawcę, przy czym w protokole z wizji lokalnej Strony mogą wspólnie określić termin usunięcia wady, stosownie do potrzeb Zamawiającego lub Wykonawcy, rodzaju wady i możliwości jej usunięcia przez Podwykonawcę.
9. Usunięcie wady nastąpi na terenie, na którym były prowadzone Roboty, chyba że do jej skutecznego usunięcia niezbędne będzie dokonanie tego w innym miejscu.
10. Wszelkie koszty związane z usuwaniem wad ponosi Podwykonawca, w tym koszty ewentualnego demontażu, transportu i ponownego montażu wadliwego elementu.
11. Usunięcie wady stwierdzone zostanie protokołem podpisanym przez przedstawicieli obu Stron.
12. W przypadku nieprzystąpienia przez Podwykonawcę do usuwania ujawnionej wady lub jej nieusunięcia w wyznaczonym terminie lub w przypadku konieczności natychmiastowego usunięcia wad, Zamawiający lub Wykonawca będą uprawnieni, według swojego wyboru, do usunięcia wad we własnym zakresie lub do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi – bez uzyskiwania zgody sądu – na koszt i ryzyko Podwykonawcy.

## § 15 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Podwykonawca w ciągu 7 dni od dnia podpisania niniejszej umowy, albo w innym terminie określonym przez Wykonawcę, dostarczy Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy i właściwego usunięcia wad (dalej „Zabezpieczenie”).
2. Zabezpieczenie służyć będzie zaspokojeniu roszczeń Wykonawcy wobec Podwykonawcy powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy, w szczególności roszczeń z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy.

3. Zabezpieczenie może być utrzymywane w formie poręczenia bankowego, gwarancji bankowej albo ubezpieczeniowej – nieodwołalnej, bezwarunkowej i płatnej na pierwsze żądanie, bądź w formie kaucji pieniężnej. W przypadku wnoszenia Zabezpieczenia w formie poręczenia bankowego, gwarancji bankowej albo ubezpieczeniowej, ich treść oraz podmiot ich udzielający winny zostać uprzednio uzgodnione z Wykonawcą. Kaucja pieniężna może być utworzona wyłącznie w drodze wpłaty kwoty pieniężnej w odpowiedniej wysokości na rachunek bankowy Wykonawcy albo – za zgodą Wykonawcy – w drodze potrącenia na zasadach określonych w ust. 6 poniżej.
4. Zabezpieczenie utrzymywane będzie przez cały okres realizacji niniejszej umowy i okres rękojmi, aż do dnia przypadającego na 30 dni po upływie okresu rękojmi i gwarancji jakości. W przypadku wniesienia Zabezpieczenia w formie poręczenia bankowego, gwarancji bankowej albo ubezpieczeniowej z oznaczonym terminem ich obowiązywania, na każde żądanie Wykonawcy Podwykonawca zobowiązany będzie dostarczyć Zabezpieczenie z terminem obowiązywania wydłużonym o czas wskazany przez Wykonawcę. W przypadku niedostarczenia Zabezpieczenia w formie poręczenia bankowego, gwarancji bankowej albo ubezpieczeniowej z wydłużonym terminem obowiązywania, Wykonawca uprawniony będzie do zażądania od poręczyciela albo gwaranta zapłaty pełnej kwoty wynikającej z udzielonego poręczenia albo gwarancji, w celu zamiany formy Zabezpieczenia na kaucję pieniężną, zaś otrzymana w ten sposób kwota z chwilą jej wpływu na rachunek bankowy Wykonawcy zostanie zaliczona (bez konieczności składania przez Wykonawcę odrębnych oświadczeń) na poczet kaucji pieniężnej.
5. Zabezpieczenie zostanie wniesione i utrzymywane będzie w kwocie odpowiadającej 10% Wynagrodzenia, przy czym po upływie 30 dni od dnia dokonania odbioru końcowego Robót nie stwierdzającego wad wysokość Zabezpieczenia zmniejszona zostanie do kwoty odpowiadającej 3% Wynagrodzenia.
6. W przypadku nie dostarczenia przez Podwykonawcę Zabezpieczenia w formie poręczenia bankowego, gwarancji bankowej albo ubezpieczeniowej zgodnego z warunkami określonymi w niniejszym paragrafie, jak również w przypadku niedostarczenia Zabezpieczenia w formie poręczenia bankowego, gwarancji bankowej albo ubezpieczeniowej z wydłużonym terminem obowiązywania zgodnie z ust. 4 powyżej, niezależnie od innych uprawnień Wykonawcy przysługiwać będzie wierzytelność wobec Podwykonawcy o wpłatę kaucji pieniężnej, w związku z czym Wykonawca uprawniony będzie do wstrzymania płatności kwot netto (bez podatku VAT) wszelkich wymagalnych wierzytelności Podwykonawcy wynikających z wystawionych przez Podwykonawcę faktur do łącznej wysokości Zabezpieczenia, zaś zatrzymane kwoty, z dniem ich wymagalności, zostaną umownie potrącone (na mocy samej umowy, bez konieczności składania przez Wykonawcę odrębnych oświadczeń) ze wzajemną wierzytelnością Wykonawcy względem Podwykonawcy o wpłatę kaucji pieniężnej, w celu ustanowienia Zabezpieczenia w formie kaucji pieniężnej.
7. Zabezpieczenie w formie kaucji pieniężnej może zostać przez Podwykonawcę zamienione na Zabezpieczenie w formie poręczenia bankowego, gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej zgodnych z warunkami określonymi w niniejszym paragrafie. W takim przypadku Wykonawca zwróci Podwykonawcy na jego pisemny wniosek odpowiednią część kaucji pieniężnej w terminie 10 dni roboczych po dostarczeniu mu Zabezpieczenia w formie poręczenia bankowego, gwarancji bankowej albo ubezpieczeniowej zgodnych z warunkami określonymi w niniejszym paragrafie. Zmiana formy zabezpieczenia może nastąpić wyłącznie pod warunkiem zachowania ciągłości i wysokości Zabezpieczenia.
8. Po upływie terminu utrzymywania Zabezpieczenia, określonego w ust. 4 powyżej, Zabezpieczenie w formie kaucji pieniężnej, w jego niewykorzystanej przez Wykonawcę części, zostanie na pisemny wniosek Podwykonawcy zwrócone w kwocie nominalnej w terminie 10 dni roboczych od otrzymania wniosku.

## **§ 16**

### **Odstąpienie od niniejszej umowy**

1. Niezależnie od uprawnień wynikających z Kodeksu cywilnego oraz podstaw odstąpienia określonych w ust. 2, w przypadku, gdy Podwykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem Robót lub ich określonej części tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w terminach określonych w § 2 ust. 1 lub w Harmonogramie, Wykonawca może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od niniejszej umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu do wykonania Robót lub ich określonej części. W takim przypadku odstąpienie od niniejszej umowy może nastąpić – według wyboru Wykonawcy – w całości lub w części – w zakresie dotyczącym niewykonanych Robót lub ich określonej części.
2. Wykonawca może odstąpić od niniejszej umowy – według wyboru Wykonawcy – w całości albo w części – w zakresie dotyczącym niewykonanych Robót lub ich określonej części – w następujących przypadkach:



- a) gdy Podwykonawca nie podjął realizacji Robót w terminie 7 dni od daty przekazania mu terenu budowy lub przerwał realizację Robót na okres dłuższy niż 7 dni bez zgody Wykonawcy,
  - b) gdy Podwykonawca opóźnia się w zakończeniu całości lub określonej części Robót
  - c) gdy Podwykonawca narusza postanowienia niniejszej umowy, w szczególności wykonuje Roboty w sposób wadliwy, niezgodny z niniejszą umową, przepisami prawa lub zasadami sztuki budowlanej, w tym nie zastosował właściwych warunków lub norm technicznych,
  - d) gdy Podwykonawca nie dostarczy w terminie lub nie realizuje w sposób ścisły programu naprawczego,
  - e) gdy Podwykonawca nie dostarczył, nie przedłużył lub nie uzupełnił Zabezpieczenia w wynikającym z niniejszej umowy lub wyznaczonym przez Wykonawcę terminie,
  - f) w przypadku rozwiązania, wypowiedzenia albo odstąpienia od Umowy ZLK przez którąkolwiek z jej stron, jak również w przypadku zmiany zakresu robót realizowanych przez Wykonawcę w ramach Umowy ZLK,
  - g) gdy Wykonawca otrzyma od jakiegokolwiek organu egzekucyjnego zajęcie wierzytelności (w tym w celu zabezpieczenia) przysługujących Podwykonawcy względem Wykonawcy,
  - h) w przypadku gdy wskutek zdarzeń mających miejsce po zawarciu niniejszej umowy jej realizacja stanie się dla Wykonawcy niemożliwa, nadmiernie utrudniona lub nieopłacalna.
3. Podwykonawca przyjmuje do wiadomości, że zgodnie z Umową ZLK w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie Umowy ZLK nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili jego zawarcia, Zamawiający może odstąpić od Umowy ZLK w wynikającym z niej terminie. W takim przypadku Wykonawca może odstąpić od niniejszej umowy w takim samym zakresie, w jakim od Umowy ZLK odstąpił Zamawiający.
4. W celu realizacji umownego prawa odstąpienia Wykonawca może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od niniejszej umowy w terminie do dnia przypadającego na sześć miesięcy po upływie terminu wykonania całości Robót i innych czynności objętych przedmiotem niniejszej umowy, określonego w § 2 ust. 1 powyżej.
5. W przypadku wygaśnięcia umowy na skutek odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron, Podwykonawca zobowiązany będzie do:
- a) wstrzymania realizacji Robót i innych czynności objętych przedmiotem niniejszej umowy w trybie natychmiastowym oraz odpowiedniego zabezpieczenia efektów wykonanych Robót i terenu budowy,
  - b) wydania całości efektów prawidłowo wykonanych Robót i innych czynności objętych przedmiotem niniejszej umowy.
6. W przypadku wygaśnięcia niniejszej umowy na skutek odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron, Strony sporządzą protokół przejścia terenu budowy oraz protokół inwentaryzacji Robót i czynności, według stanu na dzień wygaśnięcia niniejszej umowy. Powyższe protokoły zostaną sporządzone w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron, nie później niż w terminie 7 dni od dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od niniejszej umowy, przy czym konkretny dzień i godzina zostanie wyznaczona przez Wykonawcę. W razie, gdyby Podwykonawca nie stawił się w wyznaczonym terminie, Wykonawca wyznaczy termin dodatkowy, a po jego bezskutecznym upływie będzie uprawniony do jednostronnego sporządzenia wymaganych protokołów, których treść będzie wiążąca dla Podwykonawcy. Sporządzony w powyższy sposób protokół wymaga doręczenia Podwykonawcy.
7. W przypadku wygaśnięcia niniejszej umowy na skutek odstąpienia od niej przez którąkolwiek ze Stron prawidłowo wykonane i przyjęte przez Wykonawcę Roboty i inne czynności objęte przedmiotem niniejszej umowy zostaną rozliczone pomiędzy Stronami na następujących zasadach:
- a) rozliczenie nastąpi w oparciu o stan zaawansowania prawidłowo wykonanych i przyjętych przez Wykonawcę Robót i czynności oraz o ceny jednostkowe lub czynniki cenotwórcze określone w Ofercie Podwykonawcy; rozliczenie będzie również obejmowało rozliczenie niewykorzystanych materiałów i urządzeń, co do których Wykonawca podejmie decyzję o ich odkupieniu od Podwykonawcy,
  - b) w przypadku, gdy rozliczenie nie będzie możliwe na zasadach określonych w lit. a) powyżej, wynagrodzenie należne Podwykonawcy zostanie określone przez zewnętrznego rzeczoznawcę wskazanego przez Wykonawcę,
  - c) koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie efektów wykonanych Robót i terenu budowy, koszty rzeczoznawcy, o którym mowa w lit. b) powyżej oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane

z zakończeniem Robót lub innych czynności objętych przedmiotem niniejszej umowy, poniesione na skutek odstąpienia od niniejszej umowy ponosi Strona, która odpowiada za okoliczności stanowiące przyczynę odstąpienia od niniejszej umowy, a jeśli nastąpiło to z przyczyn niezależnych od obu Stron lub leżących po obu Stronach, wówczas dane koszty ponoszą Strony w częściach równych.

8. W przypadku wygaśnięcia niniejszej umowy na skutek odstąpienia od niej przez którąkolwiek ze Stron Podwykonawca udzieli Wykonawcy na wykonaną i przyjętą przez Wykonawcę część Robót gwarancji jakości zgodnie z postanowieniami § 14 powyżej.
9. W przypadku wygaśnięcia niniejszej umowy na skutek odstąpienia od niej przez Wykonawcę Podwykonawcy nie będą przysługiwać wobec Wykonawcy żadne roszczenia, w tym odszkodowawcze, za wyjątkiem roszczeń wynikających z rozliczenia, o którym mowa w ust. 7 powyżej.

## **§ 17**

### **Odpowiedzialność i kary umowne**

1. Podwykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za należyte, a w tym terminowe wykonanie niniejszej umowy.
2. Podwykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody w mieniu Zamawiającego, Wykonawcy i osób trzecich wynikłe w toku i w związku z realizacją niniejszej umowy.
3. Za wszelkie działania lub zaniechania osób trzecich, którymi Podwykonawca posługuje się przy wykonywaniu niniejszej umowy, w tym personelu Podwykonawcy i dalszych podwykonawców, Podwykonawca odpowiada, jak za swoje własne działania lub zaniechania.
4. Wykonawca będzie miał prawo żądania od Podwykonawcy zapłaty następujących kar umownych:
  - a) w przypadku odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn, za które Podwykonawca ponosi odpowiedzialność – w wysokości 10% Wynagrodzenia;
  - b) w przypadku zwłoki Podwykonawcy w wykonaniu Robót, w stosunku do terminów ustalonych w § 2 ust. 1 powyżej lub w Harmonogramie – w wysokości 1% Wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
  - c) w przypadku zwłoki Podwykonawcy w usunięciu wad w stosunku do terminu wyznaczonego na ich usunięcie – w wysokości 0,5% Wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
  - d) w przypadku powierzenia przez Podwykonawcę wykonywania całości lub części Robót lub innych czynności dalszym podwykonawcom z naruszeniem postanowień niniejszej umowy – w wysokości 10 000,00 zł netto,
  - e) w przypadku zwłoki Podwykonawcy w odebraniu terenu budowy – w wysokości 1% Wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
  - f) w przypadku nie dostarczenia w terminie oświadczeń Podwykonawcy lub dalszych podwykonawców, o których mowa w § 13 ust. 15 lub 16 powyżej – w wysokości wynagrodzenia należnego podwykonawcom,
  - g) w przypadku odmowy przez Podwykonawcę udzielenia gwarancji na wykonane Roboty w przypadku, o którym mowa § 16 ust. 8 powyżej – w wysokości 1,5% Wynagrodzenia,
  - h) w przypadku naruszenia obowiązków dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, w szczególności w razie naruszenia zasad określonych w Instrukcji Ibh-105 – w sytuacjach i w wysokościach określonych w Taryfikatorze kar stanowiącym Załącznik nr 5 do Instrukcji Ibh-105.
5. Kary umowne zastrzeżone na rzecz Wykonawcy mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają łączeniu z tym że limit kar wynosi 30% Wynagrodzenia.
6. Kary umowne płatne będą w terminie 7 dni od dnia doręczenia Podwykonawcy wezwania do zapłaty lub noty obciążeniowej.
7. Wykonawcy przysługuje prawo dochodzenia od Podwykonawcy odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości pełnej szkody, na zasadach ogólnych.
8. W przypadku zwłoki Wykonawcy w zapłacie wynagrodzenia Podwykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek do wysokości odsetek ustawowych.

## **§ 18** **Siła wyższa**

1. Dla potrzeb niniejszej umowy, pojęcie siły wyższej oznacza zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne, pozostające poza kontrolą Strony powołującej się na wypadek siły wyższej, niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia. Pojęcie siły wyższej nie obejmuje żadnych zdarzeń, które wynikają z niedołożenia przez Strony należytej staranności w rozumieniu art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego, jak również nie obejmuje zjawisk atmosferycznych charakterystycznych dla danej pory roku dla miejsca wykonywania Robót, skutków pandemii COVID-19 lub wojny w Ukrainie.
2. Strony zgodnie ustalają, że dla potrzeb niniejszej umowy, za siłę wyższą w szczególności uznają następujące zdarzenia, o ile wpływają one na wykonanie niniejszej umowy:
  - a) strajki lub inne formy protestu,
  - b) pożar powstały na skutek okoliczności, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności,
  - c) powódzie,
  - d) katastrofalne wydarzenia powstałe na skutek okoliczności, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności.
3. Strony są zwolnione od odpowiedzialności za szkody powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy, w przypadku, gdy to niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem działania siły wyższej.
4. Strony zobowiązane są do podjęcia wszelkich działań w celu uchylecia lub ograniczenia utrudnień wynikających z działania siły wyższej i zapewnienia należytego wykonania obowiązków związanych z realizacją niniejszej umowy. Wynikające z niniejszej umowy obowiązki Stron, które z uwagi na działanie siły wyższej nie mogą być realizowane pomimo podjęcia przez Stronę niezbędnych działań, o których mowa w zdaniu poprzednim, ulegają zawieszeniu na czas jej działania. Niezwłocznie po ustąpieniu działania siły wyższej Strony zobowiązane są do przystąpienia do realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy, zaś Podwykonawca zobowiązany będzie ponadto podjąć na własny koszt wszelkie niezbędne działania, uzgodnione z Wykonawcą, zmierzające do usunięcia skutków opóźnień powstałych w wyniku działania siły wyższej oraz ich nadrobienia.
5. Strona powołująca się na siłę wyższą jest zobowiązana zawiadomić niezwłocznie drugą Stronę na piśmie, zarówno o zaistnieniu, jak i ustaniu okoliczności stanowiących przejaw siły wyższej oraz do przedstawienia w terminie 3 dni po ustąpieniu działania siły wyższej dowodów potwierdzających wystąpienie tych okoliczności oraz podjęte przez siebie działania, o których mowa w ust. 4.

## **§ 19** **Zakaz cesji**

1. Uprawnienia Podwykonawcy wynikające z niniejszej umowy, w tym wierzytelności Podwykonawcy powstałe w wyniku realizacji niniejszej umowy, nie mogą być przeniesione ani obciążone na rzecz osób trzecich, ani przedstawione przez Podwykonawcę do potrącenia ze wzajemnymi wierzytelnościami Wykonawcy wobec Podwykonawcy, bez uprzedniej zgody Wykonawcy wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do przeniesienia całości lub części jego praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz Zamawiającego lub innych podmiotów z grupy kapitałowej PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., bez konieczności uzyskiwania zgody Podwykonawcy.

## **§ 20** **Przedstawiciele Stron**

1. Do kontaktów z Podwykonawcą podczas realizacji niniejszej umowy oraz jej koordynowania Wykonawca wyznacza następujące osoby:

....., tel. ...., e-mail: .....

Do kontaktów z Wykonawcą podczas realizacji niniejszej umowy oraz jej koordynowania Podwykonawca wyznacza następujące osoby:

....., tel. ...., e-mail: .....

2. Zmiana przedstawicieli Stron, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej, nie stanowi zmiany niniejszej umowy. Zmiana przedstawicieli Stron następuje poprzez pisemne oświadczenie złożone drugiej Stronie na piśmie pod rygorem nieważności.

## **§ 21** **Adresy do doręczeń**

Wszelkie oświadczenia Stron związane z niniejszą umową, wymagające formy pisemnej, będą doręczane drugiej Stronie na piśmie. W przypadku doręczeń za pośrednictwem poczty lub kuriera, będą one dokonywane na adresy wskazane w komparycji niniejszej umowy. Każda ze Stron zobowiązuje się powiadomić drugą Stronę na piśmie o każdej zmianie adresu, pod rygorem uznania doręczenia na adres wskazany w komparycji niniejszej umowy za skuteczne.

## **§ 22** **Postanowienia końcowe**

1. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa Budowlanego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy, rozwiązanie niniejszej umowy oraz odstąpienie od niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem §3 ust. 1 powyżej.
4. Wszelkie spory wynikłe między Stronami w związku z zawarciem oraz wykonywaniem niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Wykonawcy.
5. Podwykonawca i osoby go reprezentujące przy zawarciu niniejszej umowy potwierdzają zapoznanie się z treścią Polityki prywatności Wykonawcy stanowiącej Załącznik nr 3 do niniejszej umowy oraz zobowiązuje się wykonać w imieniu Wykonawcy obowiązki informacyjne względem osób, których dane osobowe udostępnione będą Wykonawcy w związku z realizacją niniejszej umowy, wynikające z art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/697 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), w szczególności poprzez udokumentowane zapoznanie ich z Polityką prywatności Wykonawcy. Podwykonawca zobowiązany jest na żądanie Wykonawcy przedstawić mu dowody potwierdzające wykonanie powyższego obowiązku.
6. Stosownie do treści art. 4c ustawy z dnia 08.03.2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U.2021.424 t.j.) Wykonawca oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy.
7. Załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.

### **Załączniki:**

- |                |                                    |
|----------------|------------------------------------|
| Załącznik nr 1 | Rozbicie Ceny Ofertowej/Przedmiar, |
| Załącznik nr 2 | Umowa ZLK,                         |
| Załącznik nr 3 | Polityka prywatności Wykonawcy.    |

**WYKONAWCA**

**PODWYKONAWCA**