

1. Dotyczy: Warunki Zamówienia pkt. 8.3 ppkt 7) w zakresie wymogu przedstawienia "sprawozdania finansowego albo jego części, (...) ze sprawozdaniem z badania sprawozdania finansowego"

Wykonawca zwraca uwagę, że w zakresie ostatniego roku obrotowego nie minął jeszcze termin ustawy na wydanie opinii przez rewidenta. W związku z tym, czy Wykonawca ma przedstawić część sprawozdania finansowego za rok 2023 r. bez opinii z badania rewidenta, w celu weryfikacji wskaźnika płynności finansowej Wykonawcy za ostatni rok? Czy też należy przedstawić dokumenty za lata poprzednie, tj. 2021 i 2022?

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia pkt 8.3 ppkt 7) warunków zamówienia, który otrzymuje następujące brzmienie:

„7) sprawozdania finansowego albo jego części, w przypadku gdy sporządzenie sprawozdania wymagane jest przepisami kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a jeżeli podlega ono badaniu przez firmę audytorską zgodnie z przepisami o rachunkowości, również odpowiednio ze sprawozdaniem z badania sprawozdania finansowego (**o ile zostało sporządzone**), a w przypadku Wykonawców niezobowiązanych do sporządzenia sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających w szczególności przychody oraz aktywa i zobowiązania - za okres nie dłuższy niż ostatnie 2 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres,”

2. Dotyczy:

- Warunki Zamówienia pkt 17: Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zakupowej: „*Przed zawarciem umowy zakupowej Wykonawca zobowiązany będzie wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy zakupowej w wysokości 10% łącznej ceny brutto za wykonanie całości udzielonego Wykonawcy zamówienia*”

oraz

- Wzór Umowy Par. 9 ust. 5

Wykonawca zwraca uwagę, że obecnie standardem na rynku polskim jest żądanie **zabezpieczenia wykonania w wysokości 5%. Wynika to z postanowień Ustawy PZP**, która stanowi, że:

„Art. 452. *[Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy]*

2. *Zabezpieczenie ustala się w wysokości nieprzekraczającej 5% ceny całkowitej podanej w ofercie albo maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania zamawiającego wynikającego z umowy.*”

Tak więc sam Inwestor PKP PLK w rzeczonym przetargu na „*Realizację robót budowlanych oraz wykonanie projektu wykonawczego i realizacja robót budowlanych na zabudowę urządzeń sterowania ruchem kolejowym, urządzeń kolejowych sieci telekomunikacyjnych na odcinku Zabrzeg - Zebrzydowice - granica państwa w ramach projektu „Prace na podstawowych ciągach pasażerskich (E 30 i E 65) na obszarze Śląska, Etap I: linia E 65 na odcinku Zabrzeg - Zebrzydowice*” **wymagał jedynie 5% zabezpieczenia.**

Zabezpieczenie w wysokości 10% nie ma uzasadnienia prawnego ani kontraktowego, a ponadto zwiększy wycenę Wykonawcy. Prosimy o zmianę wymogu w Warunkach Zamówienia i Wzorce Umowy i zmniejszenie zabezpieczenia do 5% ceny brutto.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na obniżenie wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

3. Dotyczy: Warunki Zamówienia pkt 12: Opis sposobu przygotowania oferty: „*Oferty mogą być składane w formie pisemnej albo za pośrednictwem poczty elektronicznej.*”

Co Zamawiający rozumie przez zapis „za pośrednictwem poczty elektronicznej”? Czy chodzi o skan oferty przygotowanej w formie papierowej, czy także ofertę składaną **w formie elektronicznej w rozumieniu KC i przepisów Ustawy PZP**, tj. oferty opatrzonej elektronicznymi podpisami kwalifikowanymi?

Powyższy zapis budzi wątpliwości Wykonawcy także w kontekście pozostałych postanowień Warunków Zamówienia: WZ wyraźnie precyzuje w jaki sposób ma być złożona oferta w formie papierowej (takich jak ponumerowanie stron, poświadczanie za zgodność z oryginałem kopii dokumentów, itp.), natomiast

nie ma żadnych postanowień dotyczących złożenia oferty w formie elektronicznej, takich jak: dopuszczalnych formatów pliku w jakich można złożyć ofertę, numeracji plików, postanowień dot. cyfrowego odwzorowania dokumentów papierowych, itd.

Ponadto Wykonawca zwraca uwagę, że obecnie część dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału jest wystawiana w formie elektronicznej (sprawozdania finansowe – wyłącznie w xml, zaświadczenia z ZUS, informacje z US, opinie z banku). Tak więc nawet w przypadku braku możliwości złożenia oferty w formie elektronicznej, konieczne jest sprecyzowanie w jaki sposób Wykonawca ma przedstawić „kopie” tych dokumentów w ofercie przygotowanej w formie papierowej. (w przetargach PZP są to wydruki wizualizacji treści dokumentu).

Wykonawca wnosi o doprecyzowanie WZ w pkt. 12, w następujący sposób:

„Oferty mogą być składane:

- w formie pisemnej

- albo za pośrednictwem poczty elektronicznej (jako skan oferty papierowej, bądź w formie elektronicznej, na zasadach analogicznych do wymagań PKP PLK w przetargu do tego postępowania i stosownych przepisów PZP i aktów wykonawczych.”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że oferta składana za pośrednictwem poczty elektronicznej może mieć formę skanu oferty wraz z załącznikami sporządzonej w formie pisemnej zapisanego w formacie PDF (1 plik) albo formę dokumentu lub dokumentów podpisanych kwalifikowanym podpisem elektronicznym (1 plik archiwum ZIP zawierający wszystkie powyższe dokumenty oraz zabezpieczony hasłem).

W przypadku składania oferty za pośrednictwem poczty elektronicznej w formie dokumentu lub dokumentów podpisanych kwalifikowanym podpisem elektronicznym wszystkie te dokumenty winny być podpisane przez osobę reprezentującą Wykonawcę.

4. Dotyczy: Warunki Zamówienia pkt 8.1 Dokumenty i oświadczenia wymagane od Wykonawców.

„d) dowodu wniesienia wadium: „w przypadku wniesienia wadium w formie poręczenia banku, gwarancji bankowej albo ubezpieczeniowej – potwierdzona za zgodność kopia poręczenia albo gwarancji winna być dołączona do oferty jako załącznik (dowód wniesienia wadium), zaś oryginał dokumentu poręczenia albo gwarancji winien być dostarczony w oryginale do siedziby Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert (dostarczenie oryginału dokumentu dotyczy składania oferty zarówno w formie pisemnej jak i za pośrednictwem poczty elektronicznej).”

Z postanowień pkt. 8.1 wynika, że Zamawiający dopuszcza złożenie gwarancji wadialnej wystawionej wyłącznie w formie papierowej. Prosimy o dopuszczenie możliwości złożenia gwarancji w formie elektronicznej (tj. w pdf z kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi osób upoważnionych do jej podpisania) za pośrednictwem poczty elektronicznej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wadium w formie gwarancji bankowej albo ubezpieczeniowej może zostać dostarczone w formie papierowej albo elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

5. Warunki Zamówienia pkt 14:

Zgodnie z Warunkami Zamówienia pkt. 14. „W ofercie Wykonawca winien przedstawić **cenę jednostkowe** (kosztorys ofertowy) oraz **całkowitą szacunkową cenę całkowitą określone na podstawie:**

- przedmiaru robót stanowiącego załącznik nr 6 (...)”

Natomiast zgodnie z załączonym Przedmiarem – Wykonawca ma wypełnić jedynie zakładkę „Podsumowanie”, a nie ceny jednostkowe. Ponadto zgodnie z zapisami Wzoru Umowy (Preambuła) „na podstawie Oferty Podwykonawcy sporządzone zostało Rozbicie Ceny Ofertowej (dalej: „**RCO**”)", tak więc ceny jednostkowe zostaną ustalone przez Strony dopiero na etapie przygotowywania Umowy podwykonawczej.

W związku z powyższym wnosimy o usunięcie sformułowania o konieczności złożenia wraz z Ofertą cen jednostkowych w Warunkach Zamówienia pkt. 14:

„W ofercie Wykonawca winien przedstawić ~~cenę jednostkową (kosztorys ofertowy)~~ oraz całkowitą szacunkową cenę całkowitą (...). Wskazane w ofercie ~~cenę jednostkową oraz szacunkowa cena całkowita~~ winny zostać przez Wykonawcę określone z uwzględnieniem następujących założeń (...). Rozliczenie z Wykonawcą nastąpi na podstawie rzeczywiście wykonanych prac, w oparciu o przedmiar robót i ~~oferowane~~ ceny jednostkowe wskazane w Umowie podwykonawczej.”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zmienia pkt 14 Warunków Zamówienia, poprzez nadanie mu następującego brzmienia:

„14. Opis sposobu obliczania ceny.

W ofercie Wykonawca winien przedstawić całkowitą szacunkową cenę określone na podstawie:

- przedmiaru robót stanowiącego załącznik nr 6 do niniejszych warunków zamówienia (ilości robót należy traktować jako orientacyjne, służące jedynie pomocniczo do wyceny robót, a ewentualne odmienne ilości robót nie będą mogły być przedmiotem późniejszych roszczeń Wykonawcy),
- pytań i odpowiedzi Inwestora stanowiących załącznik nr 7 do niniejszych warunków zamówienia,
- Projektu Budowlanego i STWiORB stanowiących załącznik nr 8 do niniejszych warunków zamówienia,
- wzoru umowy zakupowej stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszych warunków zamówienia.

Wskazana w ofercie szacunkowa cena całkowita winna zostać przez Wykonawcę określona z uwzględnieniem następujących założeń:

- wszystkie materiały i urządzenia po stronie Wykonawcy;
- Wykonawca zapewni kierownika robót energetycznych z odpowiednimi kwalifikacjami na cały okres realizacji zamówienia.
- Wykonawca przekaże karty materiałowe z potwierdzeniem użycia na terenie kolejowym,
- Wykonawca odpowiedzialny będzie za przygotowanie pełnej dokumentacji odbiorowej wykonywanych prac, na potrzeby przeprowadzenia czynności odbiorowych z Inwestorem,
- Wykonawca odpowiedzialny będzie za wykonanie niezbędnych pomiarów i opracowanie protokołów pomiarowych urządzeń, kabli, oświetlenia - na całym odcinku prac objętych przedmiotem zamówienia,
- Wykonawca winien wykonać ewentualne czynności związane z aktualizacją warunków formalno-prawnych (przedawnione uzgodnienia) – przy współpracy z Zamawiającym i Inwestorem,
- Wykonawca opracuje dokumentację poodbiorową dla całości prac objętych przedmiotem zamówienia.

Pozostałe założenia mające wpływ na sposób obliczenia ceny ujęte zostały w uwagach w poszczególnych pozycjach przedmiaru robót oraz wynikają z niniejszych warunków zamówienia, w tym załączników.”

6. Dotyczy: Formularz Oferty pkt 9. 6) Referencje.

Prosimy o potwierdzenie, że w ramach załącznika do Formularza Oferty nr 6) „Referencje” Wykonawca może przedstawić protokoły odbioru końcowego, bądź inne stosowne dokumenty zgodnie z Warunkami Zamówienia pkt. 8.3:

„4) wykazu wykonanych robót budowlanych (według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do niniejszych Warunków Zamówienia) oraz stosowne referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty potwierdzające spełnienie warunków wymaganych w pkt 7.1 lit. f),”

Oraz o stosowną zmianę Formularza Oferty w pkt. 9. 6 np.:

„Referencje, protokoły odbioru, bądź inne dokumenty potwierdzające doświadczenie Wykonawcy”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z pkt 8.3. ppkt 4 warunków zamówienia oprócz referencji Wykonawca może przedłożyć inne dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu, którymi mogą być także protokoły odbioru.

7. Dotyczy: WU, Preambuła II oraz pozostałe zapisy odnoszące się do ryczaftu

Wykonawca wnosi o wskazanie, czy Zamawiający podtrzymuje, iż wynagrodzenie umowne będzie wynagrodzeniem ryczałtowym zgodnie z zapisem w § 7 ust 1 Wzoru Umowy. Ponadto załącznikiem do umowy jest Rozbicie Ceny Ofertowej, a Oferta jest sporządzona na podstawie przedmiaru i odnosi się do cen obmiarowych. Wykonawca sugeruje zamianę wynagrodzenia ryczałtowego na obmiarowe, zgodnie z Kontraktem PKP PLK oraz usunięcie wszelkich nawiązań do ryczaftu.

W sytuacji braku zgody na zmianę Wykonawca zwraca się o wskazanie, kto i w jakim terminie dokonuje sporządzenia Rozbicia Ceny Ofertowej i jaki wpływ mają strony umowy na treść i zapisy tego dokumentu.

Wykonawca wskazuje, że zarówno Kontrakt jak i zapisy Warunków Zamówienia odnoszą się do wynagrodzenia obmiarowego. W związku z tym w obecnej wersji umowy występuje zasadnicza niespójność, która w przyszłości, na etapie realizacji, może doprowadzić do sytuacji, w której Inwestor zakwestionuje wskazywane przez strony ceny ryczałtowe.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wynagrodzenie będzie ustalane na podstawie obmiaru. W związku z tym zmienione zostają postanowienia § 7 ust. 1, ust. 2, ust. 5 wzoru umowy, poprzez nadanie im następującego brzmienia:

„1. Za wykonanie Robót i innych czynności oraz wykonanie wszelkich innych obowiązków objętych niniejszą umową, w tym usunięcie wszelkich wad w Robotach, Podwykonawcy przysługuje wynagrodzenie obmiarowe ustalane na podstawie faktycznie wykonanej ilości Robót oraz cen jednostkowych określonych w RCO. Szacunkową łączną wysokość Wynagrodzenia ustalono na kwotę zł (słownie:) netto, do której zostanie doliczony należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami (dalej: „**Wynagrodzenie**”).

We wszystkich przypadkach, w których niniejsza umowa posługuje się pojęciem „Wynagrodzenia” pod pojęciem tym rozumie się kwotę brutto (kwota wynagrodzenia netto powiększona o podatek od towarów i usług).”

„2. Ceny jednostkowe określone w RCO są stałe i nie będą podlegać jakimkolwiek zmianom, z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej. Zapłata Wynagrodzenia stanowi należyte wykonanie zobowiązania Wykonawcy, a Podwykonawca nie będzie uprawniony do jakiegokolwiek dodatkowych świadczeń, w tym wynagrodzenia uzupełniającego, zwrotu wydatków lub kosztów. W związku z powyższym Strony wyłączają zastosowanie art. 357¹ § 1 i art. 632 § 2 Kodeksu cywilnego.”

„4. Ceny jednostkowe określone w RCO obejmują wszelkie koszty związane z wykonywaniem Robót i innych czynności, w tym koszty: materiałów, urządzeń, sprzętu, narzędzi, instalacji, robocizny, prac tymczasowych, opłaty, podatki, koszty ogólne i zysk Podwykonawcy. Wynagrodzenie pokrywa wszystkie ryzyka, które ponosić będzie Podwykonawca w związku z realizacją niniejszej umowy, w tym ryzyka związane z wydłużeniem terminu realizacji Robót i innych czynności.”

8. Dotyczy: WU, § 1 ust. 3

Zwracamy się o modyfikację wskazanego ustępu tak, aby zapewniał on te same możliwości dochodzenia **zmiany umowy** przez Podwykonawcę, które przysługują Wykonawcy w Kontrakcie Głównym.

W związku z tym wnosimy o zmianę:

„3. Podwykonawca potwierdza, iż zapoznał się z dokumentami wymienionymi w ust. 1 i 2 powyżej oraz terenem budowy i jego otoczeniem oraz że na dzień podpisania umowy nie wnosi zastrzeżeń co do możliwości należytej i terminowej realizacji Robót zgodnie z ich treścią. Na podstawie powyższego Podwykonawca potwierdza, że należyście oszacował termin realizacji całości Robót i innych czynności oraz wysokość należnego mu Wynagrodzenia, zaś realizacja Robót na warunkach określonych w niniejszej umowie jest możliwa i niezagrażona. Jakikolwiek zastrzeżenia w tym zakresie zgłoszone przez Podwykonawcę po zawarciu niniejszej umowy nie mogą stanowić podstawy roszczeń finansowych ani żądania wydłużenia terminu realizacji całości lub części Robót.”

na

3. Podwykonawca potwierdza, iż zapoznał się z dokumentami wymienionymi w ust. 1 i 2 powyżej oraz terenem budowy i jego otoczeniem oraz że na dzień podpisania umowy nie wnosi zastrzeżeń co do możliwości należytej i terminowej realizacji Robót zgodnie z ich treścią. Na podstawie powyższego Podwykonawca potwierdza, że należyście oszacował termin realizacji całości Robót i innych czynności oraz wysokość należnego mu Wynagrodzenia, zaś realizacja Robót na warunkach określonych w niniejszej umowie jest możliwa i niezagrożona. **Zmiana umowy w zakresie Wynagrodzenia lub terminu realizacji umowy podwykonawczej przysługuje w tych samych sytuacjach, które jako podstawę do wystąpienia z takim roszczeniem wskazuje Kontrakt.**

Uzasadnienie: Obecna wersja umowy nie odnosi się w żadnym miejscu do możliwości jej zmiany.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na zmianę zapisu.

9. Dotyczy: WU, § 1 ust. 4

Zwracamy się o uzupełnienie postanowienia w ten sposób, aby w sytuacji ograniczenia zakresu robót lub wstrzymania ich realizacji Podwykonawcy przysługiwało roszczenie w zakresie dostarczonych materiałów i urządzeń t.j.:

„4. Wykonawcy przysługuje prawo do jednostronnego ograniczenia zakresu Robót lub wstrzymania ich realizacji, w szczególności w przypadku, gdy takiego ograniczenia lub wstrzymania realizacji zażąda Zamawiający. W takiej sytuacji Podwykonawcy nie przysługują wobec Wykonawcy żadne roszczenia, za wyjątkiem roszczenia o zapłatę wynagrodzenia za należyście wykonaną część Robót oraz za wyjątkiem tych urządzeń i materiałów niezbędnych do należytego wykonania Robót, które zostały dostarczone na plac budowy lub których Podwykonawca dostawę jest zobowiązany przyjąć (na żądanie Wykonawcy Podwykonawca przedstawi wszelkie dokumenty potwierdzające zakup, własność bądź dokonanie przedpłaty na poczet tych urządzeń i materiałów).”

Uzasadnienie:

Przy tak rozbudowanej umowie podwykonawczej, wymagającej zakupu ściśle określonych urządzeń i materiałów zasadnym jest, aby w sytuacji jednostronnego ograniczenia zakresu Robót lub wstrzymania ich realizacji Podwykonawca nie poniósł straty z powodu zakupu materiałów i urządzeń przeznaczonych do realizacji podzleconego zakresu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na zmianę zapisu.

10. Dotyczy: WU, § 1 ust. 9

Wykonawca zwraca się o doprecyzowanie bądź wyjaśnienie, w jaki sposób będą rozliczane roboty dodatkowe w związku z faktem, że Kontrakt główny odnosi się do obmiaru i metod obmiaru, również w zakresie Zmiany (SubKlauzula 13 w zw. z subklauzulą 12 Kontraktu).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że tryb rozliczania robót dodatkowych opisany został w § 1 ust. 9 wzoru umowy. Rozliczenia robót dodatkowych oparte będą – zgodnie z ustaleniami stron – w oparciu o obmiar albo ryczałt.

11. Dotyczy: WU, § 2 ust. 2 lit d

Wykonawca zwraca się o wskazanie, czy w związku z użyciem sformułowania "przygotowanie wniosków materiałowych" Podwykonawca Kontraktu jest zobowiązany wyłącznie do przygotowania wsadu do wniosku materiałowego, a za jego złożenie i procedowanie odpowiedzialny jest Generalny Wykonawca?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zmienia §2 ust. 2 lit. d) wzoru umowy, poprzez nadanie mu następującego brzmienia:

„d) sporządzenie wsadu do wniosków materiałowych oraz współpraca z Wykonawcą przy ich opracowaniu w zakresie dotyczącym Robót,”

12. Dotyczy: WU, § 2 ust. 2 lit q

Zwracamy się o zmianę zapisu na "**sporządzenie wsadu do operatu kołaudacyjnego zgodnego z podzleconym zakresem robót**"

Uzasadnienie: Podwykonawca nie może odpowiadać za całość operatu kołaudacyjnego

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zmienia §2 ust. 2 lit. q) wzoru umowy, poprzez nadanie mu następującego brzmienia:

„q) sporządzenie wsadu do operatu kołaudacyjnego oraz współpraca z Wykonawcą przy jego opracowaniu w zakresie dotyczącym Robót,”

13. Dotyczy: WU, § 2 ust. 2 lit s

Zwracamy się o wyjaśnienie, co Zamawiający rozumie poprzez użycie sformułowania "*dozorowanie efektów wykonanych Robót i urządzeń wykorzystywanych przy ich wykonywaniu do czasu odbioru końcowego całości Robót*" ew. o **wykreślenie tego zobowiązania bądź jego zmianę na "do czasu odbioru eksploatacyjnego"**

Ponadto zwracamy się o rozszerzenie: części "*jak również naprawa i doprowadzenie do stanu zgodnego z niniejszą umową Robót uszkodzonych lub zniszczonych przed odbiorem końcowym całości Robót*", o **ile Podwykonawca ponosi odpowiedzialność za to uszkodzenie lub zniszczenie**"

Uzasadnienie: Po odbiorach częściowych Podwykonawca nie odpowiada za użytkowanie Robót, a ponadto może odpowiadać wyłącznie za te zniszczenia i uszkodzenia, które nastąpiły z winy jego lub podmiotów i osób za które ponosi odpowiedzialność

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

14. Dotyczy: WU, § 2 ust. 2 lit z

Zwracamy się o doprecyzowanie, że zobowiązanie odnosi się do zinwentaryzowanej i wynikającej z dokumentacji infrastruktury naziemnej i podziemnej, opisanej w Kontrakcie. Wnosimy również o potwierdzenie, że w związku z tym, że Kontrakt realizowany jest w typie Buduj, Podwykonawca odpowiada jedynie za kolizje stwierdzone w dokumentacji przetargowej, a wszelkie nowe kolizje będą usuwane poprzez stosowne aneksy/roboty dodatkowe.

Uzasadnienie: Do instalacji odnosi się także § 10 ust. 10 wskazanej Umowy, który zawiera odmienną treść niż § 2 ust. 2

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

15. Dotyczy: WU, § 6 ust. 9

Zwracamy się o doprecyzowanie postanowienia, poprzez zapewnienie odpowiedniej płatności za materiały i urządzenia już po ich dostarczeniu na plac budowy, analogicznie jak ma to miejsce w Kontrakcie.

Odpowiedź:

W związku z tym sugerujemy następującą modyfikację:

„Koszty związane z zapewnieniem wyrobów budowlanych, materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania Robót obciążają Stronę, która jest zobowiązana do ich zapewnienia. Płatność za urządzenia i materiały możliwa jest w sytuacji, w której:

1) są płatne po dostarczeniu na Plac Budowy bądź teren lub magazyn uzgodniony i zaakceptowany przez Inżyniera, oraz

2) są niezbędne do należytego wykonania Robót przez Podwykonawcę zgodnie z Projektem Budowlanym, oraz

3) zostały dostarczone na Plac Budowy bądź teren lub magazyn uzgodniony i zaakceptowany przez Inżyniera i są na nim właściwie przechowywane, są zabezpieczone przed stratą, szkodą lub obniżeniem jakości i są zgodne z Kontraktem.”

Zamawiający informuje, że do § 6 wzoru umowy dodany zostaje nowy ustęp 9a o następującym brzmieniu:

„9a. Na wniosek Podwykonawcy Wykonawca może wyrazić zgodę na dokonanie rozliczenia za urządzenia i materiały niezbędne do wykonania Robót, które zostały dostarczone przez Podwykonawcę na teren budowy albo plac składowy lub do magazynu. Rozliczenie przeprowadzone zostanie na warunkach odrębnie uzgodnionych przez Strony.”

16. Dotyczy: WU, § 7 ust. 1 i 2

Zwracamy się o doprecyzowanie, czy Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy, czy obmiarowy, biorąc pod uwagę obmiarowy charakter Kontraktu

Odpowiedź:

Zgodnie z Wzorem Umowy § 7 Wynagrodzenie Podwykonawcy, ust. 1: *”Podwykonawcy przysługuje ryczałtowe wynagrodzenie”*

natomiast zgodnie z Warunkami Zamówienia pkt. 14: *„Pozostałe założenia mające wpływ na sposób obliczenia ceny ujęte zostały w uwagach w poszczególnych pozycjach przedmiaru robót oraz wynikają z niniejszych warunków zamówienia, w tym załączników. Rozliczenie z Wykonawcą nastąpi na podstawie rzeczywiście wykonanych prac, w oparciu o przedmiar robót i oferowane ceny jednostkowe.”*

Prosimy o wyjaśnienie czy wynagrodzenie Wykonawcy będzie ryczałtowe czy obmiarowe?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że stanowisko przedstawione zostało w odpowiedzi na pytanie nr 7.

17. Dotyczy: WU, § 7 ust. 4

Zwracamy się o usunięcie wskazanego postanowienia. Już z samej treści umowy wynika, że w związku z realizacją robót może powstać szereg innych świadczeń wzajemnych, w formie dodatkowych aneksów bądź zupełnie odrębnych umów.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na zmianę zapisu. Pojęcie Robót, do którego odnosi się § 7 ust. 4 wzoru umowy, zdefiniowane zostało w § 1 ust. 1 wzoru umowy i nie odnosi się do robót dodatkowych, o których mowa w § 1 ust. 9 wzoru umowy.

18. Dotyczy: WU, § 9 ust. 5

Wnosimy o zmniejszenie wartości Zabezpieczenia do 5% Wynagrodzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że stanowisko przedstawione zostało w odpowiedzi na pytanie nr 2.

19. Dotyczy: WU, § 9 ust. 4 lit. a

Wnosimy o zamianę "opóźnienia" na "zwłokę", co odpowiada treści Kontraktu

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zmienia § 10 ust. 4 lit. a) wzoru umowy (w pytaniu błędnie wskazano § 9), poprzez nadanie mu następującego brzmienia:

„a) za **zwłokę** w wykonaniu jakiegokolwiek części Robót (całości, kamienia milowego, fazy lub etapu) względem terminów określonych w Harmonogramie lub niniejszej umowie – w wysokości 0,1% Wynagrodzenia za każdy dzień **zwłoki**;

20. Dotyczy: WU, § 9 ust. 4 lit. b

Wnosimy o zamianę "opóźnienia" na "zwłokę", co odpowiada treści Kontraktu

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia § 10 ust. 4 lit. b) wzoru umowy (w pytaniu błędnie wskazano § 9), który otrzymuje następujące brzmienie:

„b) za **zwłokę** w usunięciu wad Robót – w wysokości 0,05% Wynagrodzenia za każdy dzień **zwłoki**;”

21. Dotyczy: WU, § 9 ust. 4 lit. c

Wnosimy o zamianę "opóźnienia" na "zwłokę", co odpowiada treści Kontraktu

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na zmianę zapisu.

22. Dotyczy: WU, § 9 ust. 4 lit. g

Wnosimy o zmniejszenie kary z kwoty 50.000,00 zł do 20.000,00 zł za każdy przypadek, co odpowiada treści Kontraktu

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia § 10 ust. 4 lit. g) wzoru umowy (w pytaniu błędnie wskazano § 9), który otrzymuje następujące brzmienie:

„g) za powierzenie dalszym podwykonawcom wykonania jakiegokolwiek części Robót z naruszeniem postanowień niniejszej umowy, w szczególności dotyczących obowiązku i trybu uzyskania zgody Wykonawcy i Zamawiającego – w wysokości **20.000,00** zł za każdy przypadek,

23. Dotyczy: WU, § 9 ust. 4 lit. k

Wnosimy o zamianę "opóźnienia" na "zwłokę", co odpowiada treści Kontraktu.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia § 10 ust. 4 lit. k) wzoru umowy (w pytaniu błędnie wskazano § 9), który otrzymuje następujące brzmienie:

„k) za niedostarczenie informacji o wytworzonych odpadach i sposobie ich zagospodarowania, w terminie, o którym mowa w SubKLUAZULI 7.10 ust. 12 Kontraktu – w wysokości 1000,00 zł za każdy dzień **zwłoki**,”

24. Dotyczy: WU, § 9 ust. 4 lit. l

Wnosimy o zamianę "opóźnienia" na "zwłokę", co odpowiada treści Kontraktu

Zamawiający zmienia § 10 ust. 4 lit. l) wzoru umowy (w pytaniu błędnie wskazano § 9), który otrzymuje następujące brzmienie:

„l) za nieprzekazanie w terminie raportu o postępie Robót w terminach i zakresie określonych przez Wykonawcę lub wynikających z Kontraktu – w wysokości 10.000,00 zł za każdy dzień **zwłoki**,”

25. Dotyczy: WU, § 9 ust. 4 lit. R

Odpowiedź:

Wnosimy o zamianę "opóźnienia" na "zwłokę", co odpowiada treści Kontraktu

Zamawiający zmienia § 10 ust. 4 lit. s) wzoru umowy (w pytaniu błędnie wskazano § 9 ust. 4 lit. r), który otrzymuje następujące brzmienie:

„s) w przypadku niedostarczenia Zabezpieczenia z wydłużonym terminem obowiązywania zgodnie z § 9 ust. 4 powyżej w wyznaczonym przez Wykonawcę terminie – w wysokości 0,5% Wynagrodzenia za każdy dzień **zwłoki**.”

26. Dotyczy: WU, § 11 ust. 1

Wnosimy o określenie limitu sumy ubezpieczenia odpowiadającego limitowi wskazanemu w Warunkach Zamówienia.

Odpowiedź:

Załączony wzór umowy zostanie uzupełniony o brakujące dane przed podpisaniem umowy.