

UMOWA SPRZEDAŻY ŚRODKÓW TRWAŁYCH
Nr

zawarta w dniu roku w Gdańsku pomiędzy

- (1) **Pomorskie Przedsiębiorstwo Mechaniczno-Torowe sp. z o.o. z siedziba w Gdańsku, ul. Sandomierska 19, 80-051 Gdańsk**, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000039372, NIP: 5832754002, REGON: 192544720, kapitał zakładowy: 372.183.500,00 zł, reprezentowaną przez:

1.
2.

zwaną dalej „**Sprzedawcą**”

a

- (2)
.....
.....
.....
.....

zwanym/ą dalej „**Kupującym**”.

Sprzedawca i Kupujący będą dalej łącznie zwani „**Stronami**”, indywidualnie zaś każdy z nich także „**Stroną**”.

§ 1
Przedmiot Umowy

Niniejsza umowa określa warunki, na jakich Sprzedawca zobowiązuje się przenieść na Kupującego własność środków trwałych szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy (zwanymi dalej „**Środkami trwałymi**”) oraz zobowiązuje się wydać Kupującemu Środki trwałe, a Kupujący zobowiązuje się Środki trwałe odebrać i zapłacić Sprzedawcy cenę.

§ 2
Oświadczenia Stron

1. Sprzedawca oświadcza, że jest jedynym właścicielem Środków trwałych, Środki trwałe są wolne od wad prawnych oraz praw osób trzecich oraz nie są przedmiotem żadnego postępowania mogącego wywierać w chwili obecnej oraz w przyszłości jakiegokolwiek skutki w zakresie niniejszego oświadczenia Sprzedawcy. Ponadto Sprzedawca oświadcza, że Środki trwałe nie stanowią przedmiotu zabezpieczenia.
2. Kupujący oświadcza, że przy zawarciu niniejszej umowy działa w charakterze przedsiębiorcy i nabywa Środki trwałe w celu związanym z prowadzoną działalnością gospodarczą.
3. Kupujący oświadcza, że jest mu znany stan faktyczny w tym stan techniczny Środków trwałych, oraz oświadcza, że go akceptuje i nie będzie zgłaszał w przyszłości żadnych roszczeń dotyczących stanu Środków trwałych, których to roszczeń na przyszłość się zrzeka.
4. Kupujący oświadcza, iż dokonał weryfikacji wszelkich oznaczeń i numerów identyfikacyjnych Środków trwałych z dokumentami i nie wnosi do nich żadnych zastrzeżeń.
5. Kupujący oświadcza, że został poinformowany, że środki trwałe będące pojazdami kolejowymi, zostaną wyrejestrowane z rejestrów pojazdów kolejowych w Urzędzie Transportu Kolejowego.

§ 3
Cena i warunki płatności

1. Łączna cena netto Środków trwałych wynosizł (słownie: złotych .../100) netto. Do ceny netto Środków trwałych doliczony zostanie należny podatek od towarów i usług.

2. Ceny jednostkowe poszczególnych Środków trwałych zostały określone w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
3. Kupujący zobowiązuje się zapłacić Sprzedawcy łączną cenę brutto Środków trwałych, określoną w ust. 1 przelewem na rachunek bankowy Sprzedawcy wskazany na fakturze w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury. Sprzedawca wystawi fakturę w dniu zawarcia niniejszej umowy.
4. Za datę płatności uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Sprzedawcy. W przypadku opóźnienia Kupującego w zapłacie Sprzedawcy przysługują odsetki za opóźnienie w transakcjach handlowych.
5. Kupujący oświadcza, że jest czynnym zarejestrowanym podatnikiem VAT.
6. Sprzedawca zastrzega sobie własność Środków trwałych do czasu zapłaty przez Kupującego łącznej ceny brutto Środków trwałych zgodnie z ust. 1 powyżej.

§ 4 Wydanie Środków trwałych

1. Miejsce wydania Środków trwałych zostało wskazane w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy.
2. Wydanie Środków trwałych nastąpi niezwłocznie po uiszczeniu przez Kupującego łącznej ceny Środków trwałych określonej w § 3 ust. 1 powyżej.
3. Kupujący zobowiązany jest odebrać Środki trwałe w terminie 10 dni od dnia zapłaty łącznej ceny Środków trwałych.
4. Wydanie Środków trwałych nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do niniejszej Umowy.
5. Wszelkie koszty związane z załadunkiem i transportem Środków trwałych ponosi Kupujący.

§ 5 Kary umowne

1. Sprzedawca jest uprawniony do żądania od Kupującego zapłaty następujących kar umownych:
 - 1) w przypadku odstąpienia przez Sprzedawcę od niniejszej umowy z przyczyn, za które odpowiada Kupujący – karę umowną w wysokości 15% łącznej ceny brutto Środków trwałych określonej w § 3 ust. 1 powyżej,
 - 2) w przypadku opóźnienia w odebraniu choćby jednego ze Środków trwałych w terminie, o którym mowa w § 4 ust. 3 powyżej – karę umowną w wysokości 0,2% łącznej ceny brutto Środków trwałych określonej w § 3 ust. 1 powyżej za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. Kary umowne płatne będą w terminie 7 dni od dnia wystawienia noty obciążeniowej przez Sprzedawcę.
3. Sprzedawcy przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości pełnej szkody, na zasadach ogólnych.
4. Kara umowna może być naliczona niezależnie od innych uprawnień Sprzedawcy przewidzianych niniejszą umową lub przepisami prawa powszechnie obowiązującego.

§ 6 Odstąpienie od Umowy

1. Sprzedawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Kupujący opóźnia się z zapłatą ceny Środków trwałych o co najmniej 7 dni,
 - 2) wystąpi istotna zmiana okoliczności, powodująca, że wykonanie niniejszej umowy nie leży w interesie Sprzedawcy, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy.
2. Oświadczenie Sprzedawcy o skorzystaniu z umownego prawa do odstąpienia od Umowy w przypadkach wskazanych w ust. 1, może zostać złożone nie później niż w terminie 3 miesięcy od dnia zawarcia Umowy.

§ 7

Wyłączenie uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji

Strony Umowy zgodnie oświadczają, iż wyłączona zostaje odpowiedzialność Sprzedawcy z tytułu rękojmi oraz gwarancji.

§ 8

Zachowanie poufności i dane osobowe

1. Strony są zobligowane do traktowania jako poufnych i zachowania w tajemnicy informacji, dokumentów i innych materiałów uzyskanych w związku z zawarciem i realizacją niniejszej umowy, w szczególności informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa drugiej Strony. Obowiązek powyższy ma charakter bezterminowy i wiąże Strony także w przypadku wygaśnięcia niniejszej umowy na skutek jej rozwiązania bądź odstąpienia od niej.
2. Kupujący i osoby go reprezentujące przy zawarciu niniejszej umowy potwierdzają zapoznanie się z Polityką prywatności Sprzedawcy stanowiącą załącznik nr 3 do niniejszej umowy. Kupujący zobowiązuje się wykonać w imieniu Sprzedawcy obowiązki informacyjne względem wszystkich osób, których dane osobowe przekazywane będą Sprzedawcy w związku z realizacją niniejszej umowy, wynikające z art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/697 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), w szczególności poprzez udokumentowane zapoznanie tych osób z Polityką prywatności Sprzedawcy. Na żądanie Sprzedawcy Kupujący zobowiązany jest dostarczyć dowody potwierdzające realizację powyższych obowiązków.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie koszty związane z realizacją postanowień niniejszej umowy obciążają Kupującego.
2. Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają obowiązujące w tym zakresie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne właściwe przepisy prawa polskiego.
4. Kupujący nie może przenosić praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, ani przedstawiać jakichkolwiek swoich wierzytelności wobec Sprzedawcy do potrącenia ze wzajemnymi wierzytelnościami Sprzedawcy wobec Kupującego wynikających z niniejszej umowy.
5. Spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowi powszechnemu miejscowo właściwemu dla siedziby Sprzedawcy.
6. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Środki trwałe będące przedmiotem umowy

Załącznik nr 2 – wzór protokołu zdawczo-odbiorczego

Załącznik nr 3 – Polityka prywatności Sprzedawcy

SPRZEDAWCA

KUPUJĄCY

Załącznik Nr 2
do umowy sprzedaży środków trwałych
nr
z dnia

miejsowość, data

Protokół zdawczo-odbiorczy nr

Nazwa środka trwałego:

.....

.....

Typ/seria:

Nr fabryczny:

Nr inwentarzowy:

Rok produkcji:

Sprzedawca: Pomorskie Przedsiębiorstwo Mechaniczno-Torowe sp. z o.o. w Gdańsku

Kupujący:

Uwagi:

.....

.....

.....

.....

(podpis przekazującego)

(podpis przyjmującego)