



PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Zakład Linii Kolejowych w Kielcach
Dział Dróg Kolejowych i Ochrony Środowiska
ul. Paderewskiego 43/45, 25-502 Kielce
Tel: + 48 41 278 68 51
Tel: + 48 41 278 68 55
Fax.: + 48 41 278 68 00
sekretariat.kielce@plk-sa.pl
www.plk-sa.pl

Kielce, 18.03.2025r

Nr IZ05DKO.514.568.2025.BK.2

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:

„Remont główny wiaduktu kolejowego w km 1,294 na linii nr 568”.

Zamawiający:

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A 03-734 Warszawa, ul. Targowa 74, zarejestrowana w KRS pod nr 0000037568 prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy, NIP : 113-23-16-427, REGON 017319027.

reprezentowany przez

Zakład Linii Kolejowych w Kielcach ul. Paderewskiego 43/45; 25-502 Kielce

Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Kod CPV: 45221122-3

AKCEPTUJĘ

NACZELNIK DZIAŁU
Dróg Kolejowych i Ochrony Środowiska

18.03.2025r Teresa Domagala....
(Data, podpis Kierującego organizacją merytoryczną)

Opracował:

Bartosz Krzymieński – Inspektor diagnosta ds. obiektów inżynierskich

18.03.25r Krzymieński
Data, podpis

Program funkcjonalno-użytkowy

Spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000037568, NIP 113-23-16-427, REGON 017319027. Wysokość kapitału zakładowego w całości wpłaconego: 34 734 824 000,00 zł

Spis treści

1. Wykaz użytych pojęć.....	3.
2. Ogólne informacje o przedmiocie zamówienia	3.
3. Rodzaj zamawianych robót budowlanych	3.
4. Miejsce realizacji zamówienia.....	4.
5. Harmonogram realizacji zamówienia	4.
6. Specyfikacja techniczna	5.
7. Termin i warunki gwarancji.....	8.
8. Podwykonawcy	9.
9. Uwagi końcowe	9.
10. Załączniki.....	10.

16
19
2000

1. Wykaz użytych pojęć

PFU – Program Funkcjonalno-Użytkowy

Wykonawca - osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która oferuje na rynku wykonanie robót budowlanych lub obiektu budowlanego, dostawę produktów lub świadczenia usług lub ubiega się o udzielenie Zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła Umowę zakupową, Umowę centralną lub Zamówienie SAP.

Zamawiający - PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, Zakład Linii Kolejowych w Kielcach ul Paderewskiego 43/45, 25-502 Kielce

Użytkownik – PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Kielcach, ISE Kielce

2. Ogólne informacje o przedmiocie zamówienia

Celem przedmiotu zamówienia jest wykonanie określonych prac remontowych umożliwiających przywrócenie parametrów technicznych istniejącego wiaduktu, zdegradowanego w wyniku dotychczasowej eksploatacji.

Obiekt zlokalizowany jest w km 1,294, w ciągu linii kolejowej nr 568 relacji Sitkówka Nowiny – Szczukowice. Jest to linia pierwszorzędna, zelektryfikowana jednotorowa o ruchu towarowym.

Konstrukcję wiaduktu stanowi jedenaście swobodnie podpartych przęseł stalowych o konstrukcji z dźwigarami blachownicowymi. Przedmiotem zamówienia jest remont konstrukcji pod czynnym torem zgodnie z dokumentacją projektową oraz remont podpory nr 3 na sąsiedniej bliźniaczej konstrukcji z brakiem toru.

3. Rodzaj zamawianych robót budowlanych

Obiekt w km 1,294 z torem nr 1:

- wymiana izolacji
- wymiana dylatacji
- remont powierzchni betonowych podpór i konstrukcji nośnej
- remont ciosów podłożyskowych
- zabezpieczenie antykorozyjne powierzchni betonowych
- zabezpieczenie antykorozyjne konstrukcji stalowych
- wykonanie konserwacji łożysk
- podwyższenie poręczy oraz montaż dodatkowych przeciagów
- wymiana pomostu chodnika służbowego z zabezpieczeniem przed kradzieżą

- wykonanie stref przejściowych
- wykonanie systemu odwodnienia za przyczółkami
- umocnienie stożków i skarp nasypu
- odtworzenie schodów skarpowych
- wymiana osłon przeciwporażeniowych
- demontaż nawierzchni torowej i odtworzenie na obiekcie i dojazdach z wymianą podsypki tłuczniowej i podkładów
- odtworzenie odbojnic, wymiana dziobów
- wykonanie zabezpieczenia przeciwporażeniowego
- wymiana konstrukcji wsporczych słupów trakcyjnych
- wymiana słupów trakcyjnych na obiekcie

Obiekt w km 1,294 z brakiem toru:

- remont powierzchni betonowej podpory nr 3
- remont ciosów podłożyskowych podpory nr 3
- zabezpieczenie antykorozyjne powierzchni betonowych podpory nr 3
- kompleksowa naprawa systemu odwodnienia

Dodatkowo pozostały zakres prac wyszczególniony w przedmiarze robót i projekcie wykonawczym.

4. Miejsce realizacji zamówienia

Linia kolejowa nr 568 Sitkówka Nowiny – Szczukowice wiadukt kolejowy w km 1,294 z torem nr 1 i bez toru.

5. Harmonogram realizacji zamówienia

Harmonogram realizacji zamówienia Wykonawca winien sporządzić z uwzględnieniem potrzeb Inwestora, możliwości materiałowych i technicznych oraz posiadanego sprzętu, potencjału kadrowego z jednoczesnym, szczególnym uwzględnieniem warunków lokalnych przy organizacji placu budowy.

Harmonogram winien uwzględniać czas na wykonanie poszczególnych etapów realizacji przedmiotu zamówienia. Harmonogram robót należy sporządzić i przekazać do akceptacji Zamawiającego przed rozpoczęciem prac przygotowawczych.

Przedmiotowe zadanie będzie realizowane w zamknięciach całodobowych toru nr 1 na linii kolejowej nr 568 Sitkówka Nowiny - Szczukowice zaplanowanych od dnia 05.05.2025r do dnia 14.11.2025r.

Podczas tworzenia harmonogramu należy uwzględnić zamknięcia całodobowe toru nr 1 linii kolejowej nr 8 zaplanowanych od dnia 14.05.2025r do dnia 18.06.2025r i toru nr 2 linii kolejowej nr 8 zaplanowanych od dnia 19.06.2025r do 01.08.2025r. Dodatkowo muszą się w nim zawierać ramy czasowe związane z wprowadzeniem czasowej organizacji ruchu na ul. Krakowskiej oraz ul. Zalesie (pętla autobusowa) – organizacja kompletna po stronie Wykonawcy.

Wyłączenie, załączenie napięcia po stronie Zamawiającego sprawdzenie i regulacja sieci po stronie Wykonawcy.

Termin wykonania robót w zamknięciach całodobowych musi być bezwzględnie dotrzymany. Cały przedmiot umowy wykonać do dnia 14.11.2025r.

6. Specyfikacja techniczna

Inwestor oczekuje realizacji przedmiotowego zadania w sposób zgodny ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami prawa, obowiązujących norm, standardów z zachowaniem najwyższej jakości robót, sprawnej organizacji placu budowy z zapewnieniem bezpieczeństwa ruchu kolejowego, ruchu kołowego, pracowników PKP, pracowników własnych oraz osób postronnych - w związku z prowadzonymi robotami zgodnie z przedmiarem, dokumentacją projektową i STWiORB.

6.1 Główne ryzyka w realizacji

Głównymi ryzykami, które Wykonawca powinien wziąć pod uwagę przy opracowaniu oferty i w czasie realizacji zamówienia są:

- a) ograniczony okres wykonania;
- b) procedura związana z wprowadzeniem czasowej organizacji ruchu na ul. Krakowskiej;
- c) wzajemne oddziaływanie różnych, często kolidujących z sobą, wydarzeń wynikających z jednoczesnej pracy kilku zespołów roboczych;
- d) ograniczone czasowo zamknięcia całodobowe linii kolejowej nr 8;
- e) nieaktualne mapy sytuacyjne, brak aktualnej inwentaryzacji tras kablowych;
- f) zmiany, które mogą wystąpić w przepisach w trakcie realizowania zamówienia, a muszą być uwzględnione w realizowanym PFU;
- g) obowiązujące na PKP przepisy, zalecenia, wytyczne, instrukcje.

6.2 Ogólne wymagania

- a) Od Wykonawcy wymaga się właściwej koordynacji prac przy realizacji zamówienia, w szczególności uwzględnienia czasu niezbędnego do pozyskania wymaganych uzgodnień i pozwoleń. Okres związania z umową musi zawierać i obejmować niezbędny

194 *115* *Lp6*

czas na przeprowadzenie odbiorów technicznych, eksploatacyjnych i końcowych dla poszczególnych elementów robót;

- b) Wykonawca zobowiązany jest do udziału w naradach organizowanych przez inwestora;
- c) Wykonawca we własnym zakresie pozyska od innych podmiotów niezbędne do realizacji zamówienia pozwolenia, uzgodnienia (Miejski Zarząd Dróg w Kielcach).

6.3 Uwarunkowania dotyczące robót budowlanych.

- a) Wszystkie roboty objęte umową powinny być wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną dla poszczególnych rodzajów robót i poleceniami zamawiającego oraz warunkami ujętymi w wymaganych uzgodnieniach i zezwoleniach;
- b) Przedstawiony zakres rzeczowy robót musi być zgodny z PFU i nie może przekraczać wartości podpisanej umowy;
- c) Wykonawca jest odpowiedzialny za zgodność wykonania przedmiotu zamówienia z warunkami umowy, PFU, warunkami technicznymi odbioru, obowiązującymi instrukcjami, standardami technicznymi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, wiedzą techniczną;
- d) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość zastosowanych materiałów;
- e) Wykonawca jest odpowiedzialny za metody prowadzenia robót, jakość ich wykonania oraz bezpieczeństwo podczas ich prowadzenia;
- f) Wykonane roboty muszą być zgodne z:
 - Przedmiotem zamówienia,
 - Przepisami prawa,
 - Odpowiednimi normami,
 - Instrukcjami, kartami technicznymi i zaleceniami producentów materiałów budowlanych,
 - Wewn. uregulowaniami obowiązującymi w PKP Polskich Liniach Kolejowych S.A.,
 - Przepisami dotyczącymi ochrony środowiska naturalnego i obowiązującego Prawa Budowlanego.
- g) Realizując roboty należy postępować tak, aby:
 - zostały zminimalizowane zakłócenia eksploatacyjne,
 - ograniczyć uciążliwość przyjętego procesu technologicznego dla środowiska naturalnego, innych obiektów, osób zamieszkałych w pobliżu terenu budowy,
 - wszelkie roboty budowlano - montażowe wykonywane były z zachowaniem:
 - bezpieczeństwa uczestników procesu budowlanego i ich mienia,
 - bezpieczeństwa eksploatacji linii kolejowych,
 - bezpieczeństwa osób w strefie wykonywania robót,



- zabezpieczenia mienia znajdującego się w pobliżu miejsca robót przed zniszczeniem lub uszkodzeniem w wyniku prowadzonych robót.

- h) Robotami winni kierować i je prowadzić osoby znające zasady pracy na terenie kolejowym oraz posiadający uprawnienia wymagane w Prawie Budowlanym oraz instrukcjach wewnętrznych zamawiającego.
- i) Dobór sprzętu do wykonania przedmiotu zamówienia powinien gwarantować wysoką jakość robót oraz spełniać wszystkie warunki BHP. Jeżeli Wykonawca proponuje do realizacji robót użycie niekonwencjonalnego sprzętu, powinien wskazać zamawiającemu na własny koszt jego przydatność. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania sprzętu w dobrym stanie technicznym w trakcie realizacji robót objętych zamówieniem. Dobór sprzętu wykonawca przedstawia do akceptacji Zamawiającego.
- j) Każdorazowo przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wykonać przekopy próbne (kontrolne) dla identyfikacji uzbrojenia podziemnego.
- k) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość wykonania wszystkich elementów i rodzajów robót wchodzących w skład zadania. Wykonanie każdego rodzaju robót powinno być odnotowane w dokumentach budowy, dokumentacji badań i pomiarów, inwentaryzacji bieżącej urządzeń w postaci szkiców geodezyjnych oraz protokołów odbiorów.
- l) W przypadku uszkodzenia istniejącej infrastruktury podziemnej koszt napraw obciąża Wykonawcę robót
- m) Sprawdzenie jakości wykonanych robót i działania urządzeń należy do obowiązków Wykonawcy.
- n) Za jakość zastosowanych materiałów i wykonanych robót odpowiedzialny jest Wykonawca robót.

6.4 Warunki dot. procesu realizacji

- a) Przygotowanie terenu budowy i rozpoczęcie robót.
 - Urządzenie zaplecza budowy Wykonawca zapewnia we własnym zakresie
 - Nadzór nad maszynami i mieniem na terenie kolejowym, na czas robót leży po stronie Wykonawcy.
 - Jeżeli teren budowy przylega do terenów z zabudową mieszkaniową, Wykonawca urządzi teren budowy w sposób nie powodujący minimalnych niedogodności dla mieszkańców oraz użytkowników w sąsiedztwie obiektu.
 - Wykonawca będzie mógł przystąpić do robót po przeprowadzeniu przeglądu i sporządzeniu protokołu przewidywanych odzysków przez Zakład Linii Kolejowych w Kielcach wspólnie z Wykonawcą i przy udziale Inspektora Nadzoru.

Handwritten signatures and initials in blue ink.

- W przypadku organizacji placu budowy poza terenem wskazanym przez zamawiającego jako teren udostępniony bezpłatnie, wszelkie koszty korzystania z tego terenu ponosi Wykonawca.
- b) Wymagania dotyczące zagospodarowania terenu
- Miejsca po wykopach należy uporządkować. Zasyпка wykopów wraz z zagęszczeniem gruntu – zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
 - Teren utwardzony należy doprowadzić do stanu pierwotnego na koszt Wykonawcy.
 - Wszystkie miejsca czasowego składowania materiałów i dojazdu powinny być po zakończeniu robót doprowadzone przez Wykonawcę do ich pierwotnego stanu.
- c) Warunki odbioru robót.
- Wykonawca w harmonogramie robót uwzględni czas na dokonywanie odbiorów i sprawdzeń funkcjonalnych. Odbiór robót jest to ocena robót wykonanych przez Wykonawcę. Odbiory robót będą dokonywane zgodnie z wymaganiami obowiązującymi w PKP PLK S.A.
 - Odbiór robót może nastąpić tylko w przypadku pozytywnego wyniku przeprowadzonych sprawdzeń jak również wykonania prac zgodnie normami oraz instrukcjami.
 - Z czynności wszystkich odbiorów będą sporządzane protokoły, zawierające wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
 - Roboty ulegające zakryciu lub zanikające – obowiązkiem Wykonawcy jest ich dokumentacja zdjęciowa do wglądu dla Inspektora Nadzoru i uprzednie powiadomienie go

7. Termin, warunki gwarancji, przekazanie terenu budowy

7.1 Termin wykonania robót – 14.11.2025r

Uporządkowanie zaplecza budowy – 28.11.2025r

Gwarancja – zgodnie z zapisem w umowie, jednak nie mniej niż 36 miesięcy

7.2 Przekazanie terenu budowy

Przekazanie Wykonawcy terenu wykonywania Robót nastąpi po zawarciu umowy, w terminie do 7 dni przed terminem rozpoczęcia Robót wymagających zamknięć toru, natomiast w przypadku pozostałych Robót najpóźniej 2 dni przed terminem ich rozpoczęcia. Przekazanie terenu wykonywania Robót zostanie dokonane na podstawie protokołu przekazania. Zwrotne przekazanie przez Wykonawcę terenu wykonywania Robót Zamawiającemu zostanie potwierdzone protokołem zwrotnego przekazania.

Handwritten signatures and initials:
 1. Initials "Lm" and "Dy" on the left.
 2. A signature "Lgob" in the center.

Przez podpisanie protokołu przekazania terenu wykonywania robót Wykonawca potwierdza, że zapoznał się z warunkami panującymi na tym terenie i przyjmuje je jako odpowiednie do wykonywania danych Robót.

Wykonawca, począwszy od podpisania protokołu przekazania terenu wykonywania robót, aż do chwili jego zwrotnego przekazania, ponosi odpowiedzialność za:

- a) Roboty i inne czynności objęte przedmiotem umowy (w tym za zabezpieczenie Robót oraz ich efektów) oraz teren wykonywania Robót, jak również wszelkie znajdujące się na nim przedmioty, w szczególności na Wykonawcę przechodzą wszelkie ryzyka związane z materiałami i urządzeniami dostarczonymi na teren wykonywania Robót z chwilą ich dostarczenia na ten teren,
- b) szkody powstałe w związku z Robotami lub innymi czynnościami objętymi przedmiotem umowy, w tym szkody poniesione przez Zamawiającego oraz osoby trzecie, a także za wszelkie szkody powstałe poza terenem wykonywania Robót w wyniku działań lub zaniechań Wykonawcy.
- c) W komisji przekazania terenu wykonywania Robót udział biorą Zamawiający i Wykonawca. W czasie komisyjnego przekazania terenu wykonywania Robót:

- Ustala się szczegółowo organizację robót w oparciu o wymagania i warunki Zamawiającego ustalone w Umowie.
- Uszczegóławia się istotne warunki logistycznego zabezpieczenia budowy: dowóz i odwóz materiałów, place składowe dla materiałów oraz zaplecza do przeglądów i serwisowania maszyn, montażu, demontażu i regeneracji materiałów, tory postojowe oraz sposób zabezpieczenia taboru na tych torach, BHP ludzi w miejscach kwaterunku i miejscach pracy, zwłaszcza w pobliżu czynnych torów.

8. Podwykonawcy

Dopuszcza się udział podwykonawców.

Udział podwykonawstwa innych podmiotów niż spółki zależne nie może być większy niż 50% wartości danej umowy.

9. Uwagi końcowe

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień podobnych.

Szczegół przekroju warstwy torowej na całej długości obiektu zostanie uzgodniony według zaleceń wskazanych przez Inwestora

Przepisy prawne i normy związane z wykonaniem zamierzenia budowlanego

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (jednolity tekst Dz.U. 2019 poz. 1186 z późn. zm.).



- Ustawa z dn. 28 marca 2003r., o transporcie kolejowym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1594 z późn. zm.)
- Rozporządzenie ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 10 września 1998r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 1998r. nr 151. poz. 987);
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 7 sierpnia 2012 r. w sprawie wykazu typów budowli przeznaczonych do prowadzenia ruchu kolejowego, typów urządzeń przeznaczonych do prowadzenia ruchu kolejowego oraz typów pojazdów kolejowych, na które są wydawane świadectwa dopuszczenia do eksploatacji typu (Dz. U. z 2012 r. poz. 911);
- Polskie Normy Państwowe i Branżowe;
- Przepisy i instrukcje obowiązujące w Spółce PKP Polskie Linie Kolejowe S.A..
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. - o wyborach budowlanych (Dz. U. 2020 poz. 215).
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. - o ochronie przeciwpożarowej (jednolity tekst Dz. U. z 2019 poz. 1372 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2019 poz. 1396 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. - w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. 2003 Nr 169, poz. 1650).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. - w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 Nr 47 poz.401).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. - w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 Nr 120, poz. 1126).
- Ustawą o ochronie przyrody z dn. 16.04.2004 r.(z póź.zm.)

10. Załączniki

Załącznik Nr 1 - Wstępna kwalifikacja rodzaju i ilości materiałów do pozyskania Etap A

Załącznik Nr 2 - Dokumentacja projektowa

Załącznik Nr 3 - STWiORB

Dr
Dy *Lech*