

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000039372
REGON 192547620
NIP 583-27-54-002
Kapitał zakładowy 393 462 500 zł

80-051 Gdańsk, ul. Sandomierska 19
tel./fax +48 (58) 721 55 78 w. 155
tel. +48 (58) 721 55 78 w. 150
e-mail ppmt@ppmt.pl
www www.ppmt.pl

Gdańsk, dnia 04.05.2026 r.

Nr postępowania zakupowego: ED-26E001R-U0001.26

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający.

Pomorskie Przedsiębiorstwo Mechaniczno-Torowe sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku
ul. Sandomierska 19, 80-051 Gdańsk
KRS: 0000039372, REGON: 192547620, NIP: 583-27-54-002

2. Tryb udzielania zamówienia.

Postępowanie zakupowe prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego otwartego, na zasadach określonych w „Regulaminie udzielania zamówień przez Pomorskie Przedsiębiorstwo Mechaniczno-Torowe sp. z o.o.” przyjętym uchwałą nr 415 Zarządu Spółki z dnia 29 września 2025 r. (dalej: „Regulamin”)

Regulamin dostępny jest do wglądu w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie internetowej: <https://ppmt.pl/spolka-do-pobrania/>

3. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, w charakterze podwykonawcy, w zakresie branży sieci trakcyjnej, na potrzeby realizacji przez Zamawiającego zadania pn. „Remont urządzeń sieci trakcyjnej w 2026 r. na liniach 131,137,141,143,146,147,140,141, 151,152, 159, 161, 181, 957, 200”, powierzonego mu do realizacji przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z siedzibą w Warszawie, obejmujących w szczególności:

- 1) kompleksowe wykonanie robót budowlanych w ramach zadania „Remont urządzeń sieci trakcyjnej w 2026 r. na liniach 131,137,141,143,146,147,140,141, 151,152, 159, 161, 181, 957, 200 ” w zakresie opisanym w pkt. 3.5.1 l.p. 1- 4 programu funkcjonalno-użytkowego (dalej: „PFU”) stanowiącego Załącznik nr 2 do specyfikacji warunków zamówienia,
- 2) wykonanie dokumentacji projektowej, powykonawczej, operatu kolaudacyjnego
- 3) zapewnienie nadzoru nad wykonywanymi robotami, w tym kierownika robót,
- 4) koordynacja realizacji robót włącznie z koordynacją komunikacji zastępczej,
- 5) zapewnienie koordynatora BHP zgodnie z l.bh-105,
- 6) odbieranie zezwoleń dotyczących wyłączeń napięcia w sieci trakcyjnej na czas wykonywanych prac,
- 7) udział w pracach komisji regulaminowych i odbiorowych,
- 8) zwrot pozostałości miedzi po wykonanych robotach przy sieci trakcyjnej na wskazane przez Zamawiającego miejsce wraz z transportem i jej zważeniem,
- 9) udzielenie gwarancji na wykonane roboty.

Miejsce wykonania oraz szczegółowy opis robót stanowiących przedmiot zamówienia określony został w PFU.

Materiał dla realizacji robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia dostarczy Zamawiający na warunkach i w zakresie:

Wykaz materiałów staroużytecznych wskazany jest w PFU. Organizacja transportu materiału staroużytecznego jest po stronie Wykonawcy.

Zamawiający dostarczy materiały do realizacji Robót o wartości (przyjętej na podstawie kwot zakupu przez Zamawiającego, potwierdzonych przez Wykonawcę) nie wyższej niż 4 719 000,00 zł netto uwzględniając w tej kwocie koszt transportu materiału staroużytecznego.

W przypadku konieczności pozyskania materiałów o wartości przekraczającej wyżej określoną kwotę, Wykonawca zobowiązany będzie niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 30 dni od dnia zawarcia umowy zakupowej, poinformować o tym Zamawiającego na piśmie, zaś Zamawiający podejmie decyzję, że:

- 1) materiały o wartości przekraczającej wyżej określone kwoty zapewnione zostaną przez Zamawiającego, zaś kosztem ich zapewnienia obciążony będzie Wykonawca, albo
- 2) materiały o wartości przekraczającej wyżej określone kwoty zapewnione zostaną samodzielnie przez Wykonawcę na jego koszt.

Rozładunek materiałów, za których dostarczenie odpowiada Zamawiający, zapewniony zostanie przez Wykonawcę.

Koszty związane z komunikacją zastępczą ponosi Wykonawca. W przypadku wystąpienia kosztów komunikacji powyżej 100.000,00 zł, koszty są ponoszone w podziale 50% Zamawiający i 50% Wykonawca.

4. Udzielenie zamówienia w częściach i składanie ofert częściowych.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia w częściach i nie dopuszcza składania ofert częściowych.

5. Termin wykonania zamówienia.

Zamówienie winno zostać zrealizowane w terminie do dnia 20.12.2026 r.

W ramach realizacji zamówienia Wykonawca udzieli gwarancji jakości na okres 36 miesięcy od daty dokonania odbioru końcowego, planowanego na 20.12.2026 r.

Zamówienie winno zostać zrealizowane z uwzględnieniem udzielonych zamknięć torowych, zgodnie z harmonogramami stanowiącymi załącznikami do PFU.

6. Prawo opcji i zamówienia podobne.

Zamówienie nie obejmuje prawa opcji.

7. Warunki udziału Wykonawców w postępowaniu zakupowym.

7.1. W postępowaniu zakupowym mogą brać udział wyłącznie Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- a) posiadają uprawnienia do prowadzenia działalności gospodarczej lub zawodowej związanej z przedmiotem zamówienia, o ile wynika to z obowiązujących przepisów.
- b) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej należyte wykonanie zamówienia,
- c) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz zdolności techniczne i zawodowe, w szczególności dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał co najmniej 2 zamówienia na wykonanie robót budowlanych, każde za kwotę nie niższą niż 10 000 000,00 zł netto (słownie: dziesięć milionów złotych 00/100) polegające na kompleksowej budowie, przebudowie lub remoncie sieci trakcyjnej,
- d) nie orzeczono wobec nich zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne,
- e) posiadają odpowiednią kadrę do wykonania zadania, w tym:
 - co najmniej jedną osobę z uprawnieniami budowlanymi **do kierowania robotami** budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów, z doświadczeniem min. 3 letnim w pełnieniu samodzielnych funkcji w budownictwie przy robotach związanych z budową sieci

trakcyjnej (kwalifikacje pracownika pełniącego funkcję kierownika robót), oraz z ważnym członkostwem we właściwej Izbie Inżynierów;

- co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń **do projektowania** obiektu budowlanego związanego z obiektem budowlanym takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów, z doświadczeniem min. 3 letnim w pełnieniu samodzielnych funkcji w budownictwie jako projektant, oraz z ważnym członkostwem we właściwej Izbie Inżynierów;
 - co najmniej jedną osobę, posiadającą świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku Eksploatacji „E” uprawniających do pracy przy urządzeniach elektrycznej sieci trakcyjnej;
 - co najmniej jedną osobę, posiadającą świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku Dozoru „D” uprawnioną do pracy przy urządzeniach elektrycznej sieci trakcyjnej;
- f) posiada odpowiednie zasoby sprzętowe, tj. co najmniej: palownica dwudrogowa lub kolejowa - 1 szt., pociągi sieciowe lub pojazdy dwudrogowe, wyposażone co najmniej w korektor położenia sieci trakcyjnej, pantograf pomiarowy, platforma robocza – 3 szt., pociąg do wywieszania sieci trakcyjnej – 1 szt.

7.2. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zakupowym określonych w pkt 7.1. zostanie dokonana na zasadzie formuły spełnia – nie spełnia, w oparciu o przedłożone przez Wykonawcę dokumenty i oświadczenia, wskazane w pkt 8.

7.3. Zamawiający dopuszcza do udziału w postępowaniu zakupowym Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum).

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu zakupowym albo do reprezentowania ich w postępowaniu zakupowym i zawarcia umowy zakupowej z Zamawiającym i przekazać Zamawiającemu pisemne pełnomocnictwo w powyższym zakresie. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wykonanie umowy zakupowej i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy zakupowej. Warunki udziału w postępowaniu zakupowym określone w pkt 7.1. winny być spełnione łącznie przez wszystkich Wykonawców.

8. Dokumenty i oświadczenia wymagane od Wykonawców.

8.1. Wraz z ofertą Wykonawcy zobowiązani są do złożenia następujących dokumentów:

- 1) aktualnego odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed złożeniem oferty,
- 2) pełnomocnictwa dla osób podpisujących w imieniu Wykonawcy ofertę i załączone do niej dokumenty, jeżeli umocowanie tych osób do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy nie wynika z dokumentów, o których mowa w ppkt 1,
- 3) oświadczenia, o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zakupowym oraz braku podstaw do odrzucenia oferty podpisanego przez osoby upoważnione do reprezentacji Wykonawcy, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do specyfikacji warunków zamówienia,
- 4) wykaz robót wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, potwierdzający wykonanie zamówień na roboty budowlane wskazane w pkt 7.1. lit. c), wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania;
- 5) dokumenty potwierdzające, że roboty budowlane wykazane w wykazie, o którym mowa w pkt 4), zostały wykonane należycie (referencje bądź inne dokumenty, przy czym faktura nie jest dokumentem

potwierdzającym, że roboty zostały wykonane należycie); jeżeli w przedstawionym dokumencie potwierdzającym należyte wykonanie zamówienia na roboty budowlane znajdują się również czynności, wówczas Wykonawca powinien podać w wykazie, o którym mowa w pkt 4), jedynie wartość robót o których mowa w pkt 7.1. lit. c) (według wzoru stanowiącego Załącznik nr 4 do specyfikacji warunków zamówienia);

- 6) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami (sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik nr 5, 5a, 5b do specyfikacji warunków zamówienia);
 - 7) wykaz sprzętu wymaganego w ust. 7 pkt 7.1 lit. f) (według wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do specyfikacji warunków zamówienia).
 - 8) uprawnienia budowlane do projektowania oraz kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wraz z aktualnym zaświadczeniem z właściwej Izby,
 - 9) świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji i dozoru;
 - 10) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji Zamówienia (według wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do specyfikacji warunków zamówienia) * *(Dotyczy Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w Postępowaniu),*
 - 11) kosztorys ofertowy wykonany na podstawie Przedmiaru robót stanowiącego Załącznik nr 8 do specyfikacji warunków zamówienia.
- 8.2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast odpowiednich spośród dokumentów wskazanych w pkt 8.1., Wykonawca składa:
- 1) informację z odpowiedniego rejestru albo ewidencji, a w przypadku braku takiego rejestru albo ewidencji, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument;
 - 2) dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;

Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

Dokumenty, o których mowa powyżej, powinny być sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem ich złożenia.

9. Wymagania dotyczące wadium.

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

10. Termin związania ofertą.

Termin związania ofertą wynosi 60 dni od upływu terminu składania ofert.

11. Komunikacja Wykonawcy z Zamawiającym.

W toku postępowania zakupowego komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, odbywa się w formie pisemnej (adres siedziby Zamawiającego) lub za pośrednictwem poczty elektronicznej (adres email: oferta.energetyka@ppmt.pl).

Pytania w postępowaniu zakupowym można zadawać do 05.05.2026 r. do godz. 10.00 na adres oferta.energetyka@ppmt.pl. Na pytania przesłane w późniejszym czasie Zamawiający nie udzieli odpowiedzi.

12. Opis sposobu przygotowania ofert.

Oferty mogą być składane w następujących formach:

- a) w formie pisemnej,
- b) w formie elektronicznego odwzorowania (skanu) dokumentu sporządzonego w formie pisemnej,
- c) w formie elektronicznej, tj. w formie dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Oferta winna zostać sporządzona na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do specyfikacji warunków zamówienia. Do oferty winny zostać załączone wszystkie wymagane dokumenty wskazane w specyfikacji warunków zamówienia.

Dokumenty w formie pisemnej są składane przez Wykonawcę w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez osobę reprezentującą Wykonawcę. Dopuszcza się złożenie przez Wykonawcę dokumentów w języku angielskim bez tłumaczenia na język polski.

Oferta składana w formie pisemnej, wraz z wszystkimi załączonymi do niej dokumentami, winna zostać zbroszurowana.

Oferta składana w formie pisemnej winna znajdować się w zamkniętej kopercie zawierającej adnotację „oferta w postępowaniu zakupowym nr ED-26E001R-U0001.26; termin składania ofert: 11.05.2026” oraz opatrzonej adresem Wykonawcy.

Oferta składana za pośrednictwem poczty elektronicznej winna zostać przesłana na adres wskazany w pkt 11 poniżej. W takim przypadku plik z ofertą winien zostać zabezpieczony przed otwarciem hasłem, które przekazane będzie Zamawiającemu na jego żądanie po upływie terminu składania ofert.

13. Oferty wariantowe.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

14. Miejsce i termin składania ofert.

Termin składania ofert upływa dnia 11.05.2026 o godz. 15:00

Oferty w formie pisemnej winny zostać złożone w siedzibie Zamawiającego.

Oferty składane za pośrednictwem poczty elektronicznej winny zostać przesłane na adres: oferta.energetyka@ppmt.pl

Otwarcie ofert nie jest jawne.

15. Kryteria oceny ofert.

Oferty oceniane będą przez Zamawiającego w oparciu o przedłożone przez Wykonawcę dokumenty i oświadczenia, z uwzględnieniem następujących kryteriów i ich znaczenia:

- 1) cena – 100%,

Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania odwróconej oceny ofert.

16. Negocjacje handlowe.

Zamawiający przewiduje przeprowadzenie negocjacji handlowych, do których zaproszeni zostaną Wykonawcy, których oferty nie podlegają odrzuceniu.

Do udziału w negocjacjach handlowych zaproszeni zostaną Wykonawcy, których oferty uzyskały najwyższą punktację.

W wyniku przeprowadzenia negocjacji handlowych Zamawiający może wprowadzić zmiany parametrów odnoszących się do przedmiotu i warunków realizacji zamówienia.

Po przeprowadzeniu negocjacji handlowych Zamawiający, wraz z zaproszeniem do złożenia oferty ostatecznej, przekaze Wykonawcom zaproszonym do negocjacji handlowych aktualny przedmiot i warunki realizacji zamówienia lub wykaz zmian wynikających z negocjacji handlowych.

Zamawiający może przeprowadzić kolejne tury negocjacji handlowych w celu złożenia przez Wykonawców dodatkowych ofert.

17. Umowa zakupowa.

Wzór umowy zakupowej stanowi załącznik nr 9 do specyfikacji warunków zamówienia.

Umowa zakupowa wymaga zachowania formy pisemnej lub formy elektronicznej.

Udzielenie zamówienia i zawarcie umowy zakupowej nastąpi po uprzednim zawarciu przez Zamawiającego z inwestorem – PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. umowy na wykonanie zadania pn. „Remont urządzeń sieci trakcyjnej w 2026 r. na liniach 131,137,141,143,146,147,140,141, 151,152, 159, 161, 181, 957, 200”.

18. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zakupowej.

Przed zawarciem umowy zakupowej albo w późniejszym terminie określonym przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany będzie wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy zakupowej w wysokości 10% łącznej ceny brutto za wykonanie całości udzielonego Wykonawcy zamówienia.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- a) w pieniądzu,
- b) w formie gwarancji bankowej,
- c) w formie gwarancji ubezpieczeniowej.
- d) poręczenia udzielonego przez podmiot, o którym mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U.2024.419 t.j.).

Zabezpieczenie wnoszone w jednej z form wskazanych w lit. b-d) winno być nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze żądanie, nie może uprawniać gwaranta do badania zasadności żądania, w tym poprzez odwołania do warunków umowy, zaś jego treść oraz podmiot jego udzielający winny zostać uprzednio uzgodnione z Zamawiającym.

W trakcie realizacji umowy zakupowej Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na inną spośród form wskazanych powyżej, pod warunkiem zachowania ciągłości i wysokości zabezpieczenia.

Zabezpieczenie podlega zwrotowi na pisemny wniosek Wykonawcy, nie wcześniej jednak niż w terminie 30 dni od dnia wykonania Zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane.

Lista załączników:

Załącznik nr 1 – formularz ofertowy,

Załącznik nr 2 – PFU z załącznikami,

Załącznik nr 3 – Oświadczenie o spełnieniu warunków,

Załącznik nr 4 – Wykaz robót,

Załącznik nr 5 – Wykaz osób,

Załącznik nr 5a – Doświadczenie zawodowe kierownika,

Załącznik nr 5b – Doświadczenie zawodowe projektanta,

Załącznik nr 6 – Wykaz sprzętu,

Załącznik nr 7 – Wzór zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby,

Załącznik nr 8 – Formularz RCO

Załącznik nr 9 – Wzór umowy zakupowej,

Załącznik nr 10 – umowa z Inwestorem